

## Acta No. 64/2024

- - - En la ciudad de Tecomán, Cabecera del Municipio del mismo nombre del Estado de Colima, siendo las **11:22 A.m. (Once horas de la mañana con veintidós minutos)**, del día, **VIERNES 15 de MARZO del 2024 (dos mil veinticuatro)**, reunidos de forma presencial en la TELE AULA, para celebrar la **VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA**, correspondiente al trienio Constitucional 2021-2024, El Ingeniero Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal, en presentó el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y Declaración de quórum legal.
2. Instalación formal de la sesión.
3. Lectura y aprobación en su caso del orden del día.
- 4.- Informe que presenta el Presidente Municipal en atención al oficio que remitió el Tesorero Municipal respecto a realizar transferencias presupuestales y apertura de cuentas en el Presupuesto de Egresos correspondientes al mes de FEBRERO del año 2024.
- 5.- Dictamen No.004/2024, que presenta la Comisión de Hacienda Municipal del H. Cabildo, respecto a la Cuenta Pública correspondiente al mes de FEBRERO del ejercicio fiscal 2024, para que sea remitida al H. Congreso del Estado de Colima, para su aprobación en los términos de Ley.
- 6.- Dictamen No.002/2024 que presentan de forma conjunta las Comisiones de Participación Ciudadana y Hacienda Municipal, respecto a la asignación de apoyos financieros solicitados por las Instituciones de Asistencia Social en el Municipio de Tecomán, Colima.
- 7.- Punto de acuerdo que presenta el Presidente Municipal, mediante el cual propone la solicitud de expropiación al Poder Ejecutivo del Estado, respecto al predio donde se encuentra ubicado el asentamiento irregular denominado "Colonia Hermanos Leaño" en la localidad de Cerro de Ortega, en este municipio de Tecomán, Colima.
- 8.- Punto de acuerdo que presenta el Presidente Municipal, mediante el cual propone se remita al H. Congreso del Estado iniciativa de incentivos fiscales para el ejercicio fiscal 2024, para su aprobación, siempre y cuando se cubran por excepción a la autoridad municipal mediante el pago de una sola exhibición.
- 9.- Dictamen Número 01/2024 que presenta de forma conjunta las Comisiones de Hacienda Municipal, Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social del H. Cabildo, correspondiente a la solicitud para la autorización del cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del Programa Operativo Anual (POA) 2024, la autorización para realizar la asignación y apertura de partidas presupuestales para las obras que se requieran en su caso, así como la ampliación/disminución del presupuesto de ingresos y egresos 2024 en los fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024.

10.- Punto de acuerdo que presenta el Presidente Municipal, para la aprobación de la forma de pago de un contrato de defensa fiscal, respecto de la contratación de los servicios profesionales del C.P. y L.D. Claudio Jasso González, Abogado Fiscalía, para que lleve a cabo el procedimiento de defensa fiscal.

11.- Dictamen 01/2024 que emite la Comisión de Bienes Municipales y Panteones respecto de la solicitud que realiza el C. **Fredy Alberto Barraza Cisneros**, donde solicita autorización para el comodato de 2 locales ubicados en un predio perteneciente a este H. Ayuntamiento de Tecomán con clave catastral 09-01-03-043-027-000 en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, en esta ciudad de Tecomán, Colima;

12.- Dictamen 02/2024, 03/2024, 04/2024, 05/2024, 06/2024, 07/2024, 08/2024, 09/2024 y 10/2024 que emite la Comisión de Bienes Municipales y Panteones respecto de las solicitudes que realizan los CC. María Socorro Ruiz Barajas, Rafaela Orosco Monroy, Claudia Jiménez Preciado, Claudia Margarita Cueva Zamora, Antonio Zapata Guerrero, Dolores Patricia Jiménez Lomelí, J. Jesús López Ponce, Ma. Belén Anguiano Novela y Moisés Alfaro Negrete para la expedición de nuevos títulos de propiedad en el Panteón de Dolores.

13.-ASUNTOS GENERALES.

14.-Clausura de la sesión.

- - - - En el desahogo del **PRIMER** punto del orden del día, **El Presidente Municipal** Solicitó a la Lic. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata Secretaria del Ayuntamiento para que realice pase lista de asistencia correspondiente, procediendo en consecuencia la Lic. **Enna del Carmen Gutiérrez Zapata**, contestó con gusto.

A continuación, procedió a pasar lista de asistencia, Contando con la asistencia de ING. ELIAS ANTONIO LOZANO OCHOA, PRESIDENTE MUNICIPAL, ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ALVAREZ, SÍNDICA MUNICIPAL, LIC. EN ENF. MA GUADALUPE OROZCO, REGIDORA, PROFR. ORACIO RODRIGUEZ SUÁREZ, REGIDOR, LIC. HECTOR ALEJANDRO VAZQUEZ REGALADO, REGIDOR, LICDA. DEISY MARLEN MANZO AGUIÑAGA, REGIDORA, C. SERGIO ANGUIANO MICHEL, REGIDOR, LICDA. LAURA PATRICIA MONTES CAMACHO, REGIDORA, ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA, REGIDOR, C. RAFAEL ORTEGA BUENROSTRO REGIDOR, C. YOLANDA LLAMAS GARCIA, REGIDORA. Informando la **Secretaria del Ayuntamiento** se ha comprobado la asistencia de 11 de los 13 miembros del H. Cabildo faltando, el REGIDOR JORGE LUIS REYES SILVA, y LA REGIDORA CINTHYA GUADALUPE PRECIADO ROSALES, que por motivos de intervención quirúrgica no puede estar presenta justificando su ausencia en la sesión, solicitó firmen la lista de asistencia que se encuentra a su disposición. **El Presidente Municipal**, solicita pasar al desahogo del siguiente punto del orden del día. -----

- - - - En el desahogo del **SEGUNDO** punto del Orden del Día, **El Presidente Municipal**, pidió a los presentes ponerse de pie para hacer la declaración de

instalación formal de la Sesión, continuando en uso de la voz dijo: **Hoy viernes 15 de Marzo del 2024 (dos mil veinticuatro), siendo las 11:22 p.m. (once horas con veintidós minutos)**, del día, y en virtud de existir el quórum legal, declaro legalmente instalada esta **VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA**, del H. Cabildo de Tecomán, Colima. -----

----- Para el desahogo del **TERCER** punto del orden del día el **Presidente Municipal**, instruyó a la Secretaria, para que diera lectura al orden del día propuesto para la **VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA**, Procediendo la Lic. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, **Secretaria del Ayuntamiento**, Solicitó la dispensa de la lectura en virtud de que se les remitió a cada uno de ustedes así mismo a la Dirección de Comunicación social para que fuera publicada en la página del Ayuntamiento, sometiendo a consideración ¿Quiénes estén a favor de la dispensa de la lectura favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. Informando que se aprobó por unanimidad. Continuando con el uso de la voz la **Secretaria del Ayuntamiento** somete a consideración la aprobación del Orden del día para la presente sesión. ¿Quiénes estén por la afirmativa del Orden del día... Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada? Aprobada por unanimidad. -----

----- Para el desahogo del **CUARTO** punto del orden del día, el **Presidente Municipal**. Manifestó. Sigue el Informe que presenta el Presidente Municipal en atención al oficio que remitió el Tesorero Municipal respecto a realizar transferencias presupuestales y apertura de cuentas en el Presupuesto de Egresos correspondientes al mes de FEBRERO del año 2024. **SOLAMENTE PARA QUE QUEDE ASENTADO EN EL ACTA.** -----

----- En el desahogo del **QUINTO** punto del orden del día, el **Presidente Municipal**. Manifestó. Sigue El Dictamen No.004/2024, que presenta la Comisión de Hacienda Municipal del H. Cabildo, respecto a la Cuenta Pública correspondiente al mes de FEBRERO del ejercicio fiscal 2024, para que sea remitida al H. Congreso del Estado de Colima, para su aprobación en los términos de Ley. Solicito a la Regidora Licda. Laura Patricia Montes Camacho para que de lectura al dictamen en su calidad de Presidente de la Comisión de Hacienda. Haciendo uso de la voz la Regidora Licda. Laura Patricia Montes Camacho, solicita la dispensa de la lectura del cuerpo del dictamen y le autoricen leer solo los puntos de acuerdo. Puesta a consideración por la Secretaria del Ayuntamiento ¿Quiénes estén por la afirmativa de la dispensa de la lectura y leer solo los acuerdos? Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada.

----- En el desahogo del **SEXTO** punto del orden del día el **Presidente Municipal**. Manifiesta. Sigue un Dictamen No. 002/2024 que presentan de forma conjunta las Comisiones de Participación Ciudadana y Hacienda

Municipal, respecto a la asignación de apoyos financieros solicitados por las Instituciones de Asistencia Social en el Municipio de Tecomán, Colima. Solicito a la Regidora Ma Guadalupe Orozco Vázquez para que de lectura al dictamen en su calidad de Presidenta de dicha comisión. Haciendo uso de la voz de la Regidora **Ma Guadalupe Orozco Vázquez**. Solicito la dispensa de la lectura del cuerpo del Dictamen, y me autoricen leer solo los acuerdos. Puesta a consideración por la **Secretaria del Ayuntamiento** la dispensa de la lectura, resultando aprobado por unanimidad de votos. Haciendo uno de la voz de la Regidora **Ma Guadalupe Orozco Vázquez**. Dio lectura al dictamen el cual se transcribe en los siguientes términos:

OFICIO No. TSM-079/2024

**L.A.E. ENNA DEL CARMEN GUTIERREZ ZAPATA**

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TECOMAN

Presente.

Por este medio atentamente solicito a Usted, tenga a bien someter a la Consideración del Cabildo a través de la Comisión correspondiente, la solicitud de transferencias presupuestales y apertura de cuentas en el presupuesto de Egresos correspondientes al mes de FEBRERO DEL 2024, lo anterior con fundamento en los Artículos 8 fracción IV, 13 fracción III y 36 párrafo II de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público, de acuerdo a la relación anexa y que se explica detalladamente en los siguientes cuadros resumen.

### MUNICIPIO DE TECOMAN, COL.

#### TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES DE EGRESOS DEL MES DE ENERO 2024

#### RECURSOS PROPIOS

Partida	Descripción	Ampliación	Reducción
1 0 0 0	SERVICIOS PERSONALES	0.00	0.00
2 0 0 0	MATERIALES Y SUMINISTROS	505,839.83	2,325,907.45
3 0 0 0	SERVICIOS GENERALES	3,037,450.45	1,263,094.83
4 0 0 0	TRANSFERENCIAS, ASIG.SUB Y OTRAS AYUDAS	1,301,666.65	1,310,666.65
5 0 0 0	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	86,600.00	31,888.00
6 0 0 0	INVERSION PUBLICA	0.00	0.00
7 0 0 0	INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES	0.00	0.00

8 0 0 0	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	36,584.00	36,584.00
9 0 0 0	DEUDA PUBLICA	4,000,000.00	4,000,000.00
<b>TOTAL</b>		<b>8,968,140.93</b>	<b>8,968,140.93</b>

### RECURSOS FEDERALES NO ETIQUETADOS

Partida	Descripción	Ampliación	Reducción
1 0 0 0	SERVICIOS PERSONALES	3,242,161.00	3,294,569.02
2 0 0 0	MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00	0.00
3 0 0 0	SERVICIOS GENERALES	0.00	0.00
4 0 0 0	TRANSFERENCIAS, ASIG.SUB Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
5 0 0 0	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	0.00	0.00
9 0 0 0	DEUDA PUBLICA	324,999.98	324,999.98
<b>TOTAL</b>		<b>3,567,160.98</b>	<b>3,619,569.00</b>

### RECURSOS FAIS

Partida	Descripción	Ampliación	Reducción
1 0 0 0	SERVICIOS PERSONALES	0.00	0.00
2 0 0 0	MATERIALES Y SUMINISTROS	0.00	0.00
3 0 0 0	SERVICIOS GENERALES	0.00	0.00
4 0 0 0	TRANSFERENCIAS, ASIG.SUB Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
5 0 0 0	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	0.00	0.00
6 0 0 0	INVERSION PUBLICA	0.00	0.00
9 0 0 0	DEUDA PUBLICA	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

### RECURSOS FORTAMUN

Partida	Descripción	Ampliación	Reducción
1 0 0 0	SERVICIOS PERSONALES	1,757,776.64	1,705,368.62
2 0 0 0	MATERIALES Y SUMINISTROS	316,332.24	316,332.24
3 0 0 0	SERVICIOS GENERALES	204,085.79	204,085.79
4 0 0 0	TRANSFERENCIAS, ASIG.SUB Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00
5 0 0 0	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E	0.00	0.00

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*

	INTANGIBLES		
9 0 0 0	DEUDA PUBLICA	546,082.69	546,082.69
	<b>TOTAL</b>	<b>2,824,277.36</b>	<b>2,771,869.34</b>

Sin otro particular, reciba un atento y cordial saludo.

ATENTAMENTE  
TECOMÁN COL. A 06 DE MARZO DEL 2024.

**L.A.F. CARLOS ARMANDO ZAMORA GONZALEZ**  
**TESORERO MUNICIPAL**

C.C.P. Lic. Salvador Castañeda. - Contralor Municipal

A continuación, el Presidente Municipal pregunto si tienen alguna duda o pregunta favor de hacerla saber. No habiendo ninguna, instruyo a la Secretaria de Ayuntamiento reciba la votación correspondiente, procediendo la L.A.E **ENNA DEL CARMEN GUTIERREZ ZAPATA** sometió a consideración. ¿Quiénes estén por la afirmativa del Dictamen No. 002/2024 que presentan de forma conjunta las Comisiones de Participación Ciudadana y Hacienda Municipal, respecto a la asignación de apoyos financieros solicitados por las Instituciones de Asistencia Social en el Municipio de Tecomán, Colima?. Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. Informando que fue aprobado por unanimidad de votos de los presentes. -----

----- En el desahogo del **SÉPTIMO punto** del orden del día el **Presidente Municipal**. Sigue El Punto de acuerdo que presenta su servidor, mediante el cual se propone la solicitud de expropiación al Poder Ejecutivo del Estado, respecto al predio donde se encuentra ubicado el asentamiento irregular denominado "Colonia Hermanos Leño" en la localidad de Cerro de Ortega, en este municipio de Tecomán, Colima. Solicito a la Secretaria del Ayuntamiento para que de lectura al mismo. Haciendo uso de la **Secretaria del Ayuntamiento** solicitó la dispensa de la lectura y leer solo los resolutivos, resultando aprobado por unanimidad de voto, procediendo a su lectura en los siguientes términos:

**ASUNTO:** Punto de acuerdo para aprobar se remita solicitud de expropiación al Poder Ejecutivo del Estado.

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMAN  
PRESENTE.-**

El suscrito **Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**, Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Tecomán, para el periodo 2021 – 2024, con fundamento en lo previsto por los artículos 90, fracción V, inciso e); 91, primer párrafo, y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 45, fracción II, inciso e) y 47, fracciones I, inciso p) y VII, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; así como los artículos 15, 16 fracción VIII, 24, 52, 53, fracción XXXIV, 59 y 124 fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, me permito someter a consideración del H. Cabildo Municipal el presente punto de acuerdo para que se apruebe que se remita formal solicitud de expropiación ante la titular del Poder Ejecutivo del Estado de Colima, respecto del predio donde se encuentra ubicado el asentamiento irregular denominado “Colonia Hermanos Leaño”, en la localidad de Cerro de Ortega, en este municipio de Tecomán, Colima, de conformidad con la siguiente

**EXPOSICION DE MOTIVOS**

1. El asentamiento humano conocido como colonia Hermanos Leaño, en el poblado de Cerro de Ortega, en este municipio de Tecomán, Colima, existe desde hace aproximadamente 40 años, y tiene una superficie de 22-08-82.00 ha, que contiene 350 lotes donde habitan el mismo número de familias; además, cuenta con todos los servicios públicos –agua, drenaje, alumbrado, recolección de basura—, calles conformadas, área recreativa y una escuela secundaria pública, que depende de la Coordinación de Servicios Educativos del Gobierno del Estado de Colima. Adicional a la superficie que ocupa dicha zona habitacional y la citada escuela, existen aproximadamente otras 17-00-00.00 ha de terreno baldío.
2. De acuerdo con las tarjetas catastrales 04915-A y 13349, que obran en la base de datos electrónica de la Dirección de Catastro, de este H. Ayuntamiento, el C. Ignacio Luis Moreno González, en fecha 31 de octubre de 1953, entregó en Fideicomiso, al Banco Refaccionario de Jalisco, el lote 99 del antiguo repartimiento indígena de Ixtlahuacán, con una superficie de 160-00-00.00 ha; y en fecha 5 de diciembre de 1959 se realizó la reversión del mismo, llevando a su devolución al propietario.
3. Entre las diversas ventas que hizo el C. Ignacio Luis Moreno González, respecto del predio señalado en el punto anterior, en 1965 desprendió una fracción de 30-07-24.00 ha que pasaron a formar parte del Fundo Legal de Cerro de Ortega, y en 1977 desprendió otra fracción de 17-40-26.00 ha por venta que realizó a la C. Ma. Guadalupe Radillo Vda. de Espinosa. Ambos polígonos se ubican al oriente de la carretera federal que pasa por Cerro de Ortega y va al estado de Michoacán.
4. En un plano de la entonces Secretaría de la Reforma Agraria, de acceso público, se muestra el predio del C. Ignacio Luis Moreno González (indicado con una superficie de 200-00-00.00 ha), afectado por la superficie del Fundo Legal de Cerro de Ortega y la correspondiente a la venta que le hizo a la C. Ma. Guadalupe Radillo Vda. de Espinosa; en esta última fracción, hoy se encuentra la colonia “El Rocío”, propiedad del Instituto de Suelo Urbanización y Vivienda del Estado de Colima (INSUVI).
5. De acuerdo con el dicho popular, el terreno fue donado por los señores Leaño, de ahí el nombre de la colonia; sin embargo, el predio rústico en el cual se asentó la colonia era propiedad del C. Ignacio Luis Moreno González (finado). Sin embargo, existe un antecedente de la donación de la que hablan los pobladores de la colonia, en el Acta de Cabildo número 60 del día martes 20 de noviembre de 2007, en la cual se presentó un punto de acuerdo para la firma de un Convenio Modificatorio al Convenio

de Colaboración entre la CORETT y los uno de los señores Leaña, para expedir escrituras privadas a favor de familias de la colonia conocida como "Hermanos Leaña" y "El Bordo", en el poblado de Cerro de Ortega; documento que fue suscrito el 22 de enero de 1998.

En los antecedentes asentados en el acta de cabildo citada, se menciona que la propuesta de suscribir el convenio modificatorio atiende a que uno de los polígonos donde se encuentra asentada la conocida como "Colonia Hermanos Leaña" es propiedad de los CC. Ignacio Luis Moreno González y Carlos Fernando Leaña Reyes, por lo que estos deben ser agregados al acuerdo original; además, comparece el C. Juan José Leaña Álvarez del Castillo como apoderado especial de los propietarios, para la regularización de los lotes que integran ambas colonias señaladas en dicho documento, señalando que la fue voluntad de los propietarios escriturar a favor del Ayuntamiento de Tecomán y que éste posteriormente realice la regularización en conjunto con la CORETT hasta llegar a la escrituración a favor de las familias asentadas irregularmente.

6. Sin embargo, de acuerdo información obtenida de investigaciones realizadas de manera personal con el C. Álvaro Leaña Espinoza (apoderado especial de los propietarios que firmaron el convenio original) y del Lic. Leonel René Llerenas Virgen, Notario Público número 4 de Tecomán, con quien se pretendía firmar la escritura en favor del Municipio de Tecomán, derivado de dicho convenio, ambos señalan que la misma no se logró debido a que el C. Ignacio Luis Moreno González falleció y, en consecuencia, el poder otorgado en vida al C. Álvaro Leaña Espinoza, quien firmaría como su apoderado, quedó sin efecto legal alguno.

Por otro lado, de una búsqueda que se hizo en el Registro Nacional de Testamentos, se obtuvo la certeza de que no existe ningún testamento otorgado a bienes del finado Ignacio Luis Moreno González; además, cabe mencionar que, en la cuenta predial del inmueble en comento, no se tiene registro de ningún movimiento catastral hasta la fecha.

7. Desde hace tiempo se han estado analizando, por parte de las áreas competentes de este H. Ayuntamiento, diversas posibilidades para lograr la regularización de la colonia conocida como "Hermanos Leaña", por lo que se analizó la de solicitar la expropiación del predio en el cual se encuentra asentada la misma, en favor del Municipio de Tecomán, con el propósito de que, a partir de ello, se lleve a cabo la escrituración de cada uno de los lotes que se ubican en el mismo, para otorgar certeza jurídica a los pobladores. Lo anterior, con fundamento en el artículo 15, fracción II, de la Ley de Expropiación para el Estado de Colima, el cual refiere que el procedimiento de la expropiación puede iniciarse por los ayuntamientos, cuando se pretenda expropiar bienes enclavados en sus respectivas jurisdicciones.

Además, de conformidad con el artículo 5°, fracción VIII, de la referida ley, se considera como causa de utilidad pública, la regularización de asentamientos humanos, como lo es el caso que nos ocupa; en virtud de ello, es que se configuran las condiciones suficientes para que se dé inicio al procedimiento de expropiación respecto del predio sobre el cual se asienta la hoy conocida como "Colonia Hermanos Leaña", a través de los medios legales dispuestos para tales efectos.

Por todo lo anterior, con fundamento en lo previsto por los artículos 90, fracción V, inciso e); 91, primer párrafo, y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 45, fracción II, inciso e) y 47, fracciones I, inciso p) y VII, de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; así como los artículos 15, 16 fracción VIII, 24, 52, 53, fracción XXXIV, 59 y 124 fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, me permito someter a la consideración del H. Cabildo Municipal los siguientes



**PUNTOS DE ACUERDO:**

**PRIMERO.-** Se **apruebe** se remita formal solicitud de expropiación respecto del predio donde se encuentra ubicado el asentamiento irregular denominado "Colonia Hermanos Leño", en la localidad de Cerro de Ortega, en este municipio de Tecomán, Colima, ante la titular del Poder Ejecutivo del Estado de Colima, con fundamento en los artículos 5°, fracción VIII; 15, fracción II, y 16, de la Ley de Expropiación para el Estado de Colima.

**SEGUNDO.-** Se **instruya** a las áreas competentes del H. Ayuntamiento para llevar a cabo las diligencias necesarias para lograr el cumplimiento oportuno del presente y dar seguimiento al trámite respectivo.

**ATENTAMENTE**

Tecomán, Colima 11 de marzo de 2024.

**Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**  
**Presidente Municipal del**  
**H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima**

A continuación, el **Presidente Municipal** preguntó ¿si tienen alguna duda o pregunta favor de hacerla saber?. Haciendo uso de la voz la Lic. en **Enf. Regidora Ma Guadalupe Orozco Vázquez**. "Hace una felicitación al Presidente Municipal por el punto de acuerdo, ya que la población de cerro de ortega en especialmente los que residen en la Colonia Hermanos Leño, estarán muy contentos y muy agradecidos con usted porque esta Colonia ya tiene casi cincuenta años de forma irregular existiendo, continua **diciendo**. Y yo creo que esto es un precedente para que finalmente los ciudadanos que están en esa situación aquí en la Colonia Hermanos Leño se van a ver beneficiados y finalmente pues es alcanzar el objetivo que ellos muchas veces lo han caminado si éxito, Muchísimas gracias ingeniero y Felicitarlo por esta acción, es cuánto." Instruyo a la Secretaria de Ayuntamiento reciba la votación correspondiente, procediendo la **L.A.E ENNA DEL CARMEN GUTIERREZ ZAPATA** sometió a consideración. ¿Quiénes estén por la afirmativa de la Propuesta que presentó el Presidente Municipal, respecto al Punto de acuerdo que presenta su servidor, mediante el cual se propone la solicitud de expropiación al Poder Ejecutivo del Estado, respecto al predio donde se encuentra ubicado el asentamiento irregular denominado "Colonia Hermanos Leño" en la localidad de Cerro de Ortega, en este municipio de Tecomán, Colima. ¿Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada?. Informando que fue aprobado por unanimidad de votos de los presentes. ---  
-----

----- En el desahogo del **OCTAVO** punto del orden del día el **Presidente Municipal**. Manifiesta sigue El Punto de acuerdo que presenta su servidor, mediante el cual propone se remita al H. Congreso del Estado iniciativa de

incentivos fiscales para el ejercicio fiscal 2024, para su aprobación, siempre y cuando se cubran por excepción a la autoridad municipal mediante el pago de una sola exhibición. Solicito a la Secretaria del Ayuntamiento para que de lectura al mismo. Procediendo con el uso de la voz la **L.A.E Enna del Carmen Gutiérrez Zapata**, solicito la dispensa de la lectura total del Punto de acuerdo, leer solo los acuerdos. Puesta a consideración la dispensa de la lectura, resultando aprobado por unanimidad de votos, procediendo a su lectura en los siguientes términos:

ASUNTO: Punto de acuerdo para aprobar se remita al H. Congreso del Estado iniciativa de incentivos fiscales para el ejercicio 2024.

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMAN**  
PRESENTE. -

El suscrito **Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**, Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Tecomán, para el periodo 2021 – 2024, con fundamento en lo previsto por los artículos 90, fracción II, párrafo tercero y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 45, fracción IV, inciso a) y 47, fracción I, inciso p) de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; así como los artículos 15, 16 fracción V y 21, 52, 53, fracción XXXIV, 59 y 124 fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, me permito someter a consideración del H. Cabildo Municipal el presente punto de acuerdo para que se apruebe el otorgamiento de estímulos fiscales a los contribuyentes, respecto del Impuesto Predial, del refrendo y la regularización de las licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas y de establecimientos comerciales, industriales y de servicios, de conformidad con la siguiente

**EXPOSICION DE MOTIVOS**

El día 08 de marzo de 2024, el L.A.F. Carlos Armando Zamora González, Tesorero Municipal, presentó el oficio TSM-082/2024, a través del cual pide que se solicite al H. Cabildo Municipal y, posteriormente, al H. Congreso del Estado, el otorgamiento de diversos estímulos fiscales siempre y cuando las contribuciones se cubran por excepción a la autoridad municipal, mediante el pago en una sola exhibición, de acuerdo con los argumentos que en el mismo se exponen.

Refiere que el Impuesto Predial ha cobrado vital importancia desde la reforma al artículo 115 Constitucional del año 1983, pues se perfiló desde aquel entonces que esa contribución sería la principal fuente de financiamiento para los municipios del país para el cumplimiento de sus funciones y el otorgamiento de servicios públicos a su cargo.

En el municipio de Tecomán, el padrón de predios sujetos a ese impuesto asciende a 47,573, de los cuales, el 88% corresponde a predios urbanos y el resto a aquellos que son rústicos o ejidales.

Además, es de todos conocido que la economía del municipio está directamente influenciada por la vocación agrícola del mismo, por lo que la actividad comercial se ve directamente influenciada por la misma; tal circunstancia se ha reflejado en el comportamiento del cumplimiento ciudadano de las obligaciones tributarias en materia del Impuesto Predial, pues al día 28 de febrero del presente año, un 40.8% de los predios sujetos al mismo no lo han cubierto.

Por otro lado, en lo que respecta a los establecimientos con licencia para la venta de bebidas alcohólicas, al mismo día 28 de febrero de los corrientes, de las 700 licencias autorizadas, 237, es decir, el 33.8%, no han cubierto el pago del refrendo correspondiente al año 2024, siendo el giro de "abarrotes o minisúper c/venta de cerveza en zona urbana" y "rural", los que presentan adeudo por dicho concepto.

En el mismo sentido, por cuanto hacer a las licencias comerciales, industriales y de servicios, a la fecha en comento, de un total de 2,007 licencias autorizadas en el padrón, aproximadamente 822, es decir, el 40.95%, no han realizado el pago del refrendo correspondiente a este año, siendo los giros que más destacan las tiendas de ropa, tiendas de abarrotes, carnicerías, tortillerías, talleres mecánicos, estéticas y taquerías.

Los atrasos señalados anteriormente, no obstante que se encuentra vigente el decreto 403, que extendió el plazo para realizar el refrendo de las licencias para establecimientos con venta de bebidas alcohólicas, hasta el mes de marzo del presente año.

Por lo anterior, este H. Ayuntamiento reconoce la compleja situación que enfrentan las familias tecomenses, por lo que, bajo el principio de generalidad de las contribuciones, que obliga a otorgar los incentivos a la totalidad de los contribuyentes del municipio, es que busca estimular a los de las zonas populares para que regularicen sus adeudos de contribuciones.

En este sentido, es de importancia considerar que se requiere implementar medidas que impulsen el cumplimiento de las obligaciones fiscales y la regularización de los adeudos de ejercicios anteriores en materia del Impuesto Predial, así como de actualizar el refrendo de las licencias comerciales en general y para establecimientos con venta de bebidas alcohólicas, por lo que resulta pertinente que se otorguen a los sujetos de ese impuesto y los derechos señalados, las facilidades administrativas así como incentivos fiscales más amplios para apoyarlos en el cumplimiento y que, por otra parte, le permita al municipio abatir el rezago existente por este concepto y poder allegarse de los recursos necesarios para seguir cumpliendo con las obligaciones que a su cargo impone la legislación federal y local, así como la reglamentación municipal.

Además, basado en el impacto positivo tanto para las finanzas municipales como para la ciudadanía, se considera pertinente implementar un esquema integral de estímulos fiscales que permitan, además de incentivar el pago del Impuesto Predial, regularizar el de los derechos por licencias señalados, lo que permitirá mejorar la recaudación de ingresos y apoyar a la economía familiar de los tecomenses.

Por lo anterior, y a efecto de impulsar medidas que contribuyan a la recuperación del rezago en materia de las obligaciones fiscales anteriormente descritas, se considera viable que el H. Cabildo Municipal apruebe solicitar al H. Congreso del Estado, el otorgamiento de los estímulos fiscales señalados.

Por todo lo anterior, con fundamento en lo previsto por los artículos 90, fracción II, párrafo tercero y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 45, fracción IV, inciso a) y 47, fracción I, inciso p) de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; así como los artículos 15, 16 fracción V y 21, 52, 53, fracción XXXIV, 59 y 124 fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, me permito someter a la consideración del H. Cabildo Municipal los siguientes

#### PUNTOS DE ACUERDO:

**PRIMERO.** Se someta a consideración del H. Congreso del Estado que se autoricen los siguientes estímulos fiscales, siempre y cuando se cubran por excepción a la autoridad municipal, mediante el pago en una sola exhibición:

a) El descuento del 100% (Cien por ciento) de los recargos generados por la falta de pago oportuno del Impuesto Predial, respecto del ejercicio fiscal 2024 y ejercicios anteriores a favor de los contribuyentes que paguen por anualidad adelantada el correspondiente a 2024, con vigencia hasta el 30 de septiembre del presente año.

b) El descuento del 100% (Cien por ciento) de las multas generadas por la falta de pago oportuno del Impuesto Predial, con vigencia hasta el 30 de septiembre del presente año.

c) La ampliación de plazo para el refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimientos y locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas y establecimientos comerciales a que se refiere la Ley de Hacienda para el Municipio de Tecomán, en su artículo 80, respecto del ejercicio fiscal 2024, con vigencia hasta el 30 de septiembre del presente año.

d) El descuento del 100% (Cien por ciento) de recargos generados por la falta de pago oportuno del refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimiento y locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas y establecimiento comerciales, industriales y de servicios, con vigencia hasta el 30 de septiembre del presente año.

e) El descuento del 100% (Cien por ciento) de las multas generadas por la falta del refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimiento y locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas y establecimiento comerciales, industriales y de servicios, con vigencia hasta el 30 de septiembre del presente año.

**SEGUNDO.** - Se autorice que los acuerdos de la presente iniciativa tengan vigencia a partir del 01 de abril y hasta el 30 de septiembre del 2024.

**TERCERO.** - Se instruya a la Secretaría del H. Ayuntamiento para remitir a la brevedad posible al H. Congreso del Estado de Colima el presente punto de acuerdo, para su análisis y aprobación, en su caso.

**CUARTO.** - Se instruye a la Dirección de Comunicación Social para que, una vez aprobados los incentivos referidos y respetando las disposiciones legales, promueva los mismos permanentemente en medios de comunicación, en beneficio de la población de Tecomán, hasta cuando se haya agotado su vigencia.

#### ATENTAMENTE

Tecomán, Colima 11 de marzo de 2024.

**Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**  
**Presidente Municipal del**  
**H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima**

A continuación, el **Presidente Municipal** preguntó si tienen alguna duda o pregunta favor de hacerla saber. Haciendo uso de la voz **La Regidora Licda. Laura Patricia Montes Camacho**, manifiesta "Yo solamente quiero hacer un comentario acerca de este punto de acuerdo, entiendo que lo que queremos es que la gente en un momento dado que tenga oportunidad venga a pagar y lo veo bien, sin embargo yo eh escuchado muchas quejas de los ciudadanos que puntualmente vienen a pagar porque realmente sienten que es muy poco lo que les ofrecemos por ser usuarios cumplidos, entonces yo creo que la política pública que debemos implementar aquí la acción es ayudar a que la gente venga, pague y este al corriente de sus contribuciones claro que si porque con ellas nosotros podeos generar más beneficios para la gente pero no tenemos que olvidar y pasar de largo que le podemos ofrecer de manera de manera más puntual realmente a la gente cumplida, que se preocupa por venir en diciembre, en enero a cumplir con sus contribuciones porque parece que ahorita lo que estamos implementando es la cultura del atraso que al cabo después me pongo al corriente y pago exactamente lo mismo y la gente que lo hace de manera puntual pues ahorita si le dan un boletito para la rifa pero al final de cuentas el porcentaje que es de descuento no es tan

significativo, entonces creo que tenemos que caminar para allá y también entiendo que lo que está haciendo esta administración es tener descuentos hasta que termine su administración y también se me hace como que esa no tiene que ser la política que tenemos que instaurar en la institución, es decir vengan a pagar cuando quieran con descuentos y pasando de largo a los usuarios cumplidos”.

Haciendo uso de la voz, el **Presidente Municipal**, Responde “si yo estoy completamente de acuerdo contigo regidora que obviamente se tiene que premiar la responsabilidad y el cumplimiento, nosotros llevamos aquí casi seis años y hemos hecho análisis distintos que sobre todo quiero que quede claro que comparto esta visión que se debe de premiar al cumplido pero también hemos visto pues que en Tecomán hay un rezago mucho muy importante en carteras vencidas en cuanto a predial y al agua porque también hay sectores que pues más vulnerable y que muchas veces los incentivos que se generan aún son insuficientes para poder pagar, entonces yo estoy de acuerdo en que si se tendría que buscar pues un instrumento que fuera más justo, más equitativo para las personas que sean cumplidas y buscar también a la vez a la par un mecanismo para que podamos incorporar a todas esas personas que efectivamente pagar su predial y su agua son temas complejos, como le pudiéramos hacer para echarles la mano y que se pusieran al corriente, nada más en COMAPAT, traemos una cartera vencida de 400 millones de pesos, y pues uno sale a la colonias y platica con la gente y pues cuando se te junta la renta, el gas, la colegiatura, el predial, si es complejo entonces yo creo que esto si amerita un análisis pues más profundo, porque pues también no somos Manzanillo, no somos Colima, no somos Villa de Álvarez, que ya son municipios que en cuanto a prediales pues la gente está en una situación económica distinta, diferente, en Manzanillo hay mucho hotel, hay mucho restaurant, ósea es un tema de ingresos importante, Colima y Villa de Álvarez no se diga pero yo creo que Tecomán es el municipio que está pegado a esos tres donde su situación económica de muchos sectores de la población es compleja, es complicada entonces si tendríamos que buscar y analizar cuáles serían los mecanismos, yo siempre lo eh insistido, hay un rubro importante, una cantidad importante de recursos que se están dejando de percibir que son importantísimos para el Ayuntamiento para regresarlos a la misma sociedad en obras, en beneficios pero que de alguna manera no lo estamos obteniendo.

Haciendo uso de la voz la **Regidora Licda. Laura Patricia Montes Camacho**, manifiesta, Nada más un comentario por ejemplo que es lo que observamos, observamos que proponemos incentivos fiscales pero a la vez vemos que los prediales se los actualizan a la gente, si, la gente se queja de un elevado pago de predial también por parte de la administración, entonces

como quien dice al usuario cumplido le actualizo que me pague pero sin embargo tengo esta campaña para regular lo otro, lo que comentaba acerca de COMAPAT, la cartera vencida, no es una cartera vencida de este año, ni del otro año, es una cartera histórica, entonces ese también es un tema importante y yo digo si llevamos. Ustedes llevan 5 años, nosotros llevamos 2, ¿Cuál es la opción que están planteando justamente para regular esa cartera vencida que se viene arrastrando? Porque no nada más es decir “les pongo descuentos” porque esos son usuarios que toda la vida tampoco han venido por los descuentos, ahí ocupamos otras acciones en específicas, por ejemplo lo llegamos a ver en otras administraciones de otros partidos, en otros municipios el mecanismo del borrón y cuenta nueva ósea de cosas que implementaron justamente para llegar a esos usuarios que no se han acercado a las instalaciones correspondientes ese es por un lado y por otro hablamos también del tema del rezago en agua potable pero también les voy a decir una cosa, cuanto ha subido la tarifa de agua potable para las familias ahora sí que de escasos recursos, cuanto estamos pagando por tarifa uno, y cuanto estábamos pagando hace dos años, hace tres años, hace cinco años, ¿hay un incremento considerable en las tarifas? Por lo que también tenemos que estar atendiendo ósea no únicamente ese tema de decir, te pongo estos mecanismos pero al final de cuentas pones el mecanismo pero siguen subiendo las tarifas y seguimos pagando más y sigue pagando el usuario cumplido, porque gracias al usuario cumplido es que estamos en condiciones de brindarles los servicios, es cuánto.

Haciendo uso de la voz el **Presidente Municipal**, “si nada mas también para abundar completamente de acuerdo, este ha sido un tema que en lo personal a mí me ha preocupado mucho porque entiendo que conforme a las personas se les vaya acumulando el adeudo menos se incentiva el pago, se sienten tan agobiados que ya ni siquiera acuden, nosotros creo que fue el último año de la administración pasada se nos ocurrió a insistencia precisamente de su servidor de formar una bolsa no sé si se acuerden, una bolsa donde ponía el municipio una cierta cantidad y ya no te exigíamos si no llegábamos contigo “a ver juan Pérez ¿Cuánto debes? \$5,000, y ¿cuánto traes? \$200, órale ponlos y el Ayuntamiento pone lo demás, pero nos lo observo la OSAFIG, no se puede, entonces también está sapatado a cumplir con leyes, a mí se me hacia lo más sano ósea era un fondo revolvente, nadie perdía dinero, ayudabas a la gente a que se pusieran al corriente pero nos lo impidió, que ese mecanismo no se podía, entonces si hemos hecho la lucha pero yo creo que es un tema hasta del Congreso que tendría que ir al Congreso porque yo creo que si es importante, hay mucha gente que definitivamente no tiene la posibilidad, no es que no quiera, es que no puede y que hay que echarle la mano y que al Ayuntamiento no le sirve de nada tener \$400 millones de deuda en un cajón donde nunca se van a recupera ni, es un reto importante”.

Haciendo uso de la voz la **Regidora Licda. Laura Patricia Montes Camacho**, manifiesta, Solamente para concluir, justamente si es un tema del Poder legislativo pero así como nosotros desde este Cabildo aprobamos llevar iniciativas para allá es parte de lo que tenemos que hacer, por ejemplo aquí está la de Gobernación, la de Reglamentos y no vamos al respecto y lo que ahorita usted comentaba por ejemplo; yo nada más por decir algo así es casi imposible que alguien te deba \$200,000.00 pesos, algún usuario al menos que sea una empresa y les voy a decir ¿Por qué?, porque también la Ley ya tiene mecanismos y te dicen, "solamente los últimos 5 años", entonces realmente si le trabajáramos en decir, si debes tanto, los últimos son los 5 años son los únicos que te cobran y ahora si justamente con esos montos hacer propuestas viables y ahí es donde viene todo lo que tiene que hacer el organismo que se ha podido hacer en el tema de tarifas y de cómo realmente ayudar al ciudadano a una regularización, es cuánto.

No habiendo más comentarios la **Secretaria de Ayuntamiento** por instrucción del Presidente Municipal, recibe la votación correspondiente, ¿Quiénes estén por la afirmativa de el Punto de acuerdo que presenta su servidor, mediante el cual propone se remita al H. Congreso del Estado iniciativa de incentivos fiscales para el ejercicio fiscal 2024, para su aprobación, siempre y cuando se cubran por excepción a la autoridad municipal mediante el pago de una sola exhibición? Favor de manifestarlo de la forma nominal dando su nombre y el sentido de su voto. Contestando de la siguiente forma: ING. ELIAS ANTONIO LOZANO OCHOA, PRESIDENTE MUNICIPAL, a favor, ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ALVAREZ, SINDICO MUNICIPAL, a favor, LIC EN ENF. MA. GUADALUPE OROZCO VÁZQUEZ, REGIDORA, a favor, PROFR. ORACIO RODRIGUEZ SUÁREZ, REGIDOR, a favor, LICDA. DEISY MARLEN MANZO AGUIÑAGA, REGIDORA, a favor, LIC. HECTOR ALEJANDRO VAZQUEZ REGALADO, REGIDOR, a favor, C. SERGIO ANGUIANO MICHEL, REGIDOR, a favor, LICDA. LAURA PATRICIA MONTES CAMACHO, REGIDORA, a favor, ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA, REGIDOR, a favor, C. RAFAEL ORTEGA BUENROSTRO, REGIDOR, a favor, C. YOLANDA LLAMAS GARCIA, REGIDOR a favor. La **Secretaria del Ayuntamiento** informa que resultó aprobado por unanimidad de votos. - - -

- - - - - Para el desahogo del **NOVENO** punto del orden del día el **Presidente Municipal**. Sigue. El Dictamen Número 01/2024 que presenta de forma conjunta las Comisiones de Hacienda Municipal, Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social del H. Cabildo, correspondiente a la solicitud para la autorización del cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del Programa Operativo Anual (POA) 2024, la autorización para realizar la

asignación y apertura de partidas presupuestales para las obras que se requieran en su caso, así como la ampliación/disminución del presupuesto de ingresos y egresos 2024 en los fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024. Solicitándole a la Regidora Yolanda Llamas García, para que de lectura en su calidad de Secretaria de la Comisión de Planeación y Desarrollo social. Haciendo uso de la voz la Regidora **Yolanda Llamas García**, manifestó, Gracias Presidente, Buenos días compañeros y todos los aquí presentes Yolanda Llamas García Regidora, pido la dispensa del cuerpo del dictamen y me permitan leer solo los acuerdos y al mismo tiempo pedirles su aprobación para darle el uso de la voz al Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres y nos dé una breve explicación del mismo. Puesta a consideración por la **Secretaria del Ayuntamiento** ¿Quiénes estén por la afirmativa de darle el uso de la voz al Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres Director de Planeación, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada?, resultando aprobado por unanimidad el uso de la voz, así mismo someter a su consideración que solo lea los acuerdos la Regidora Yolanda Llamas García y se le dispense el cuerpo del dictamen. Aprobado por unanimidad también.

Haciendo uso de la voz el Ing. **Juan Gabriel Álvarez Torres**, manifestó. Buenos días, con el permiso del honorable Cabildo, quiero de alguna manera reconocerles las Comisiones de Hacienda de Planeación y Desarrollo Social y Obras Publicas también, el trabajo que se ha realizado en cuanto a lo que es la propuesta de cierre y en cuanto a lo que es la propuesta para este programa de obras del ejercicio 2024, lo que se refiere al ejercicio 2023 que consiste en el cierre, de manera general quiero comentarles en lo que es agua potable, fueron 9 acciones, entre ellas la rehabilitación de 9 pozos, y 4 obras de agua potable, y de drenaje fueron 34 proyectos, entre ellos en lo que es pluvial y también drenaje y saneamiento fueron 31 acciones, en infraestructura educativa fueron 2 acciones que es la techumbre de la Esc. Carlos Virgen Banda y también el comedor en la comunidad de Cofradía de Morelos, en caminos saca cosechas, igual fueron ahí varias acciones en comunidades rurales, en mejoramiento y vivienda fueron 27 acciones de cuartos y en urbanización que entre ellos estamos hablando de 78 proyectos, entre ellos, 10 proyectos de alumbrado, 2 vados, 2 puentes de intervención en carreteras, 17 en calles, 9 revestimientos con asfalto, 9 obras de banquetas, 18 parques y 2 techumbres, 7 espacios deportivos intervenidos y también un centro de desarrollo comunitario, en total fueron 127 acciones en lo que es obra del ejercicio 2023, acumulando \$159,961,298.00 pesos (ciento cincuenta y nueve millones, novecientos sesenta y un mil, doscientos noventa y ocho pesos) ejercidos, comentarles que el recurso que fue etiquetado y publicado en el periódico del Gobierno del Estado para nuestro Tecomán fueron \$157,490,100.00 pesos (ciento cincuenta y siete millones, cuatrocientos noventa mil, cien pesos) y con rendimiento se lograron ejercer



más de 2.4 millones de pesos y bueno es una cantidad considerable en cuanto rendimientos y hacerle un reconocimiento aquí a la Tesorería Municipal que supo realizar inversiones o más bien meter ese recurso a cuentas productivas que generaron esa cantidad de rendimientos y con ello igual se alcanzaron más metas. En lo que se refiere a la propuesta para este 2024, comentarles que se publicó en el periódico del Estado la cantidad para nuestro Municipio de Tecomán 125.4 millones, que estamos hablando de una cifra inferior a lo que se nos destinó el año pasado, estamos hablando de un 20% menos que nos va a llegar en este 2024, y bueno pues el concentrado de obras que se proponen para este ejercicio estamos hablando de 60 proyectos, entre ellos en cuanto a lo que es agua entubada se está proponiendo la rehabilitación de dos pozos que son el Chamizal y Villas del Rey, también un proyecto de 5 obras de rehabilitación de redes y esas obras de rehabilitación de redes básicamente van a ser donde se van a realizar pavimentaciones, para que una vez que se realice la pavimentación no se tengan que presentar problemas a futuro y que se tenga que estar abriendo esas obras realizadas en cuando a pavimentos; lo que es drenaje, se están proponiendo 18 acciones de rehabilitación de drenajes y una que es la limpieza de algunos drenes pluviales, en infraestructura básica de sector educativo se están proponiendo dos techumbres, una en lo que es en la Esc. Especial Roberto Solís Quiroga y también en el jardín de niños José Vasconcelos; en la infraestructura Agrícola de igual manera por ahí ya hubo peticiones de varias comunidades rurales y también de algunos ejidos y se están también proponiendo acciones para rehabilitar caminos en las comunidades rurales o conectar con algunos predios para sacar sus productos, en cuanto a la urbanización estamos hablando 9 proyectos de alumbrado, 21 de calles con empedrados, lo que es huellas y asfaltos, y 2 proyectos de banquetas, 4 proyectos de lo que es rehabilitación de parques y jardines y 2 proyectos de espacios multideportivos, en lo que es Urbanización Estamos hablando de cerca de 99 millones de pesos para este rubro, comentarles que en algunas obras que tienen por ahí etiquetados en el programa de obras, hay algunas etiquetas de manera general por decir, rehabilitación de espacios multideportivos, estamos hablando de que ahí se van a intervenir más de 5 espacios y con ello estamos realizando actividades en varias comunidades también; y en gastos indirectos estamos proponiendo 2 proyectos, en Prodim 5 proyectos, en total de la propuesta para este ejercicio 2024 es la cantidad de \$125,492,802.00 pesos (ciento veinticinco millones, cuatrocientos noventa y dos mil, ochocientos dos pesos), y la mayor parte se está yendo a la etiqueta de urbanización con el 78.9%, el drenaje un 12.7%, y el agua entubada un 3.27%, ¿no sé si tengan comentarios a realizar?. Hizo uso de la palabra la **Regidora Licda. Laura Patricia Montes Camacho**, Solamente preguntarle Ingeniero Juan Gabriel, ya ve que en la

reunión de trabajo que tuvimos salió el tema de la rehabilitación del pozo profundo de la unidad deportiva norte, nada más preguntar ¿si ya está terminada la rehabilitación?. Haciendo uso de la voz el Ing. **Juan Gabriel Álvarez Torres**, manifestó, como dice el Presidente, ya está terminado también estos trabajos de la rehabilitación del pozo de la unidad deportiva Morelos, el día de ayer ya terminaron las labores. Manifestó la Regidora Licda. **Laura Patricia Montes Camacho**, Le preguntó cuándo terminó porque en la sesión que tuvimos en la casa de la Cultura dijeron que ya estaban terminadas todas y no era cierto, cuando recibí las denuncias de los ciudadanos que aquí pregunté, me dijeron es que aquí es el único pozo que hace falta, y ahorita que apenas ayer quedo rehabilitado por eso hago la pregunta, y en relación al programa operativo anual de este 2024, yo quiero agradecer y reconocer el trabajo de las comisiones y de mis compañeros por hacer la incorporación de la calle Constitución para que se haga una obra integral, sin embargo por ejemplo cuando estábamos ahí platicando, cuando sale ya el tema de acuerdo, me dice, no es que solamente se le va a poder poner pavimento porque sale muy caro ponerle cemento hidráulico, y yo de verdad que vuelvo a hacer la solicitud de que si ya vamos a asentar ese precedente en el centro, en esta parte pues lo hagamos de la mejor forma, ya se va a hacer la obra de drenaje ya va a quedar bien le pongamos cemento hidráulico por la utilidad y para que ese sea la siguiente administración que tiene que detonar un centro ordenado también en vialidades, vaya a decir no pues ya tiene pavimento y así nos la vamos a llevar todo el primer cuadro porque ese es el precedente que estamos dejando, yo creo que tenemos que dejar un precedente bien echo para que los demás sigamos en eso y podamos realmente sentirnos contentos y orgullosos del centro que tengamos, ya la siguiente administración le tocará darle orden al centro histórico porque nosotros fueron de los retos con los que iniciamos y quedo de esa misma forma pero si quisiera seguir haciendo votos de decir vamos viendo que ajustes se hacen en el caminar de este programa operativo para que esa calle pueda ser de cemento hidráulico y así sucesivamente para beneficio de los tecomenses, es cuánto y muchas gracias a mis compañeros que aprobaron la propuesta y que lo apoyaron. Hizo uso de la voz el Regidor **Oracio Rodríguez Suárez** para manifestar. Antes de que le de lectura y se lleve a cabo la votación, también quiero hacer un reconocimiento a las comisiones porque por tercer año consecutivo han aprobado obra en espacios educativos, en esta ocasión algo que era muy sentido el caso de la Esc. De Educación Especial, se va a hacer la techumbre de su patio cívico, la verdad que es una obra que es muy necesaria, ahí se tienen niños que es en situación especial, su nombre lo dice, muchas gracias a las comisiones a quienes tomaron esta decisión y también a el jardín de niños José Vasconcelos que era lo que ya había estado pendiente el año pasado, vaya hay que reconocer

pues que por tercer años consecutivo se han hecho obras, el año pasado fueron la primaria Carlos Virgen Banda, la tele secundaria de Cofradía de Morelos y el año antepasado fue la primaria Rey Coliman, la verdad que son techumbres de muy buena calidad y estéticamente muy bonitas la verdad, se nota que estamos transformando Tecomán incluso dentro de los espacios educativos, muchas gracias. Hizo uso de la voz La Regidora **Licda. Laura Patricia Montes Camacho**, manifestó, solamente ya porque vamos a aprobar ya el programa operativo quiero comentar que en este vienen contemplados 27 millones para el tema de alumbrado en el municipio es un tema que lo abordé directamente también en la sesión de comisión y creo que aquí es el espacio oportuno lo he dicho en medios de comunicación, las luminarias que estamos instalando como administración que se está instalando están chafas, se apagan, no sirven, hay mucho reporte, lo asumió, lo aceptó la Directora de Obras Públicas cuando yo le decía que si no tenían garantía, me dice que si tienen garantía, sin embargo por el tema del temblor unas tenían garantía de 5 años y otras de 3 años sin embargo que eran nada más por tema de defectos de fábrica pero con el temblor se movieron y ahí ya se perdió la garantía, qué respuesta tan desastrosa la verdad con nada más decir eso, sin embargo las que estamos poniendo actualmente te lo dice la gente, la pones sirve una semana, empieza a prender y apagar y ya después ya no sirven, no lo dice uno, no lo dicen dos, el año pasado invertimos 13 millones y Tecomán sigue a obscuras, ahorita son los que se están destinando 27 millones y otra de las explicaciones que me dio la Directora de Obras Publicas es que solamente tienen un grúa y que se la pasa descompuesta, entonces yo digo porque no hemos contemplado dinero para la compra, si estamos destinando tanto dinero para las luminarias porque no estamos destinando dinero para la adquisición para la compra de una grúa y una grúa nueva porque en el presupuesto se previó porque ya el tema de las luminarias no es solamente de ahorita, ya tiene tiempo, tiene mucho tiempo y solamente se destinaron 500 mil pesos para ver si comprábamos una grúa, entonces el motivo de mi comentario es una, exhortar que se haga las revisiones antes de que se nos venzan las garantías por la gente está a obscuras y que los espacios este oscuros realmente conlleva que nuestros estudiantes, nuestros niños cuando salen de las escuelas del turno vespertino sus caminos, sus trayectos a sus casas sean más inseguros esa es la importancia del porque deben de estar las luminarias en perfectas condiciones, es cuánto. A continuación, la Regidora Yolanda Llamas García, procedió a la lectura del dictamen en los siguientes términos:

DICTAMEN NÚMERO 01/2024

DICTAMEN NÚMERO 01/2024, ELABORADO CONJUNTAMENTE POR LAS COMISIONES DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS Y DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO

SOCIAL, CORRESPONDIENTE A LA SOLICITUD PARA LA AUTORIZACIÓN DEL CIERRE DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA) 2023, LA APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE OBRAS CONSIDERADAS DENTRO DEL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA) 2024, LA AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR LA ASIGNACIÓN Y APERTURA DE PARTIDAS PRESUPUESTALES PARA LAS OBRAS QUE SE REQUIERAN EN SU CASO, ASÍ COMO LA AMPLIACIÓN/DISMINUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS 2024 EN LOS FONDOS FAISMUN 2024 Y FORTAMUN 2024.

HONORABLE CABILDO MUNICIPAL  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN

Presente.

Al Presidente Municipal, Síndica, Regidores y Regidoras que integramos las Comisiones de Hacienda, de Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social, derivado de lo solicitado por el Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres, Director de Planeación y Desarrollo Municipal, quien presentó a la Secretaria del Ayuntamiento, mediante oficio número DPDM-015/2024 de fecha 04 de marzo de 2024, dirigido al Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal, donde nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen correspondiente, la solicitud para la autorización de **Cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023**, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del **Programa Operativo Anual (POA) 2024**, la autorización para realizar la **Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales** para las obras que se requieran en su caso y la **ampliación/disminución del presupuesto de ingresos y egresos 2024 en los Fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024**, por conducto del Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal, el cual se dictamina de conformidad con los siguientes:

#### ANTECEDENTES

1. El día 23 de febrero de 2024 se llevó a cabo la Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión Permanente del Comité de Planeación y Desarrollo Municipal (COPLADEMUN) 2021-2024 en la que se presentó la propuesta para el cierre del Programa Operativo Anual POA 2023, así como la propuesta de obras para el Programa Operativo Anual POA 2024.
2. En fecha 1 de marzo de 2024 se realizó la Cuarta Sesión Ordinaria de la Asamblea Plenaria del COPLADEMUN en donde fue aprobado por mayoría el Cierre del POA 2023, así como la Propuesta del POA 2024.
3. El Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres, Director de Planeación y Desarrollo Municipal, presentó a la Secretaria del Ayuntamiento, mediante oficio número DPDM-015/2024 de fecha 4 de marzo de 2024, dirigido al Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal, la solicitud para someter a consideración del H. Cabildo Municipal la autorización del **Cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023**, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del **Programa Operativo Anual 2024** la autorización para realizar la **Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales** para las obras que se requieran en su caso, la **ampliación/disminución del presupuesto de ingresos y egresos 2024 en los Fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024**, el cual contiene anexo la siguiente información:

**-CIERRE DE EJERCICIO PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023 (ANEXO 1).**



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN 2021-2024  
ESTADO DE COLIMA  
Dirección de Planeación y Desarrollo Municipal.



**CIERRE DE PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2023**

**"Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISMUN) 2023"**

DESCRIPCIÓN	LOCALIDAD Ó COL.	INVERSIÓN			INVERSION EJERCIDA		METAS		MULIERES	HOGARES
		TOTAL	FEDERAL	MUNICIPAL	MUNICIPAL		UNIDAD	CANTIDAD		
					EJERCIDO EMPRES	SALDO				
<b>Agua entubada (Acceso a servicios básicos de la vivienda)</b>										
<b>POZO PROFUNDO DE AGUA ENTUBADA</b>										
Equipamiento de pozo profundo de la colonia Indeco, municipio de Tecomán, Col. (Convenio COMAPAT-Municipio)	Tecomán	\$ 1,376,945.17	\$ 700,000.00	\$ 676,945.17	676,945.17	-	Pozo	1	1,308	682
Rehabilitación del pozo profundo en la colonia La Cuarta, en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,200,000.00		\$ 1,200,000.00	1,199,259.48	740.52	Pozo	1	331	175
Rehabilitación del pozo profundo en la Unidad Deportiva Norte en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,400,000.00		\$ 1,400,000.00	1,399,377.21	622.79	Pozo	1	673	356
Rehabilitación del pozo profundo en la colonia San Antonio en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,000,000.00		\$ 1,000,000.00	999,154.68	845.32	Pozo	1	607	321
Rehabilitación del pozo profundo en la colonia Emiliano Zapata en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 498,920.68		\$ 498,920.68	498,920.67	0.01	Pozo	1	563	298
Rehabilitación del pozo profundo en la colonia Unión en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,000,000.00		\$ 1,000,000.00	999,868.67	131.33	Pozo	1	765	405
Rehabilitación del pozo profundo en la colonia Griseida Alvarez en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,700,000.00		\$ 1,700,000.00	1,699,042.97	957.03	Pozo	1	541	286
Rehabilitación del pozo profundo en la comunidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 1,300,000.00		\$ 1,300,000.00	1,299,528.70	471.30	Pozo	1	1,172	620
Rehabilitación del pozo profundo en la colonia Bayardo, en Nuevo Caxitlán.	Nuevo Caxitlán	\$ 1,500,000.00		\$ 1,500,000.00	1,499,449.15	550.85	Pozo	1	352	186
<b>REDO SISTEMA DE AGUA POTABLE</b>										
Rehabilitación de líneas de agua potable en varias colonias de la cabecera municipal.	Tecomán	\$ 362,362.26		\$ 362,362.26	362,275.53	86.73	ml	190	19	10
Rehabilitación de línea de agua potable en calle Ignacio Zaragoza entre las calles Independencia y 5 de Mayo, en la comunidad de Caleras.	Caleras	\$ 708,574.84		\$ 708,574.84	708,574.83	0.01	ml	351	100	53
Rehabilitación de línea de agua potable en calle Emiliano Zapata entre las calles Francisco I. Madero e Independencia, en la comunidad de Tecolapa.	Tecolapa	\$ 249,143.51		\$ 249,143.51	248,965.61	177.90	ml	205	36	19
Ampliación de línea de agua potable en calle Genaro Vázquez entre las calles Lucio Cabañas y Callejón Valle Querido, Col.-Miguel Hidalgo en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 176,741.96		\$ 176,741.96	176,741.94	0.02	ml	80	11	6
		\$ 11,772,688.42		\$ 11,772,688.42	\$ 11,768,104.61	\$ 4,583.81				

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

<b>Drenaje y Letrinas</b>																			
<b>DRENAJE PLUVIAL</b>																			
Mantenimiento de drenajes pluviales a cielo abierto (Desazolve) en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 997,852.01	\$ 997,852.01	997,851.99	0.02	ml	2229	794	970	420									
Mantenimiento de drenajes pluviales a cielo abierto (Desazolve) en Comunidades Rurales de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,498,755.22	\$ 1,498,755.22	1,498,755.21	0.01	ml	3357	589	732	317									
<b>DRENAJE SANITARIO</b>																			
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Tiburcio Sevilla del Río entre calle José Guadalupe Chávez y parcela, Col. San José en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00	199,794.68	205.32	ml	39.55	13	16	7									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Puerto de San Pedrito entre las calles Hidalgo y Calle Primera, Col. Díaz Ordaz en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 375,689.76	\$ 375,689.76	375,689.76	-	ml	80.85	26	32	14									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Lago de Castores entre las calles Del Lago y Laguna de Alcuahue, Col. Villas del Centenario en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 758,334.84	\$ 758,334.84	758,334.84	-	ml	135.09	64	79	34									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Aquiles Serdán entre la calle Antonio García Brizuela y parcela, Col. Villa Florida en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,595,207.43	\$ 1,595,207.43	1,595,207.42	0.01	ml	323.73	106	129	56									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Ixtlahuacán entre las calles Comala y Coquimatlán, Col. Valle Querido en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 573,966.05	\$ 573,966.05	573,966.05	-	ml	113.49	42	51	22									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Paseo de las Palmas entre las calles Hidalgo y Medellín, Col. Las Palmas en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 755,000.95	\$ 755,000.95	755,000.95	-	ml	139.3	57	69	30									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Ensenada Carrizal entre las calles Juan Álvarez y Álvaro Obregón, Col. Las Palmas en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 473,000.00	\$ 473,000.00	472,435.00	565.00	ml	69.85	25	30	13									
Rehabilitación de drenaje sanitario calle José Antonio Torres entre las calles Armería y Coquimatlán, Col. Valle Querido en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 520,273.82	\$ 520,273.82	519,581.50	692.32	ml	114.45	28	35	15									
Rehabilitación de drenaje sanitario en Andador 2 entre las calles Lerdo de Tejada y Antonio García Brizuela, Col. Chamizal en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 553,991.75	\$ 553,991.75	550,432.53	3,559.22	ml	117.15	40	49	21									
Rehabilitación de drenaje sanitario andador 3 entre las calles Lerdo de Tejada y Antonio García Brizuela, Col. Chamizal en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 610,767.28	\$ 610,767.28	610,767.27	0.01	ml	119.6	42	51	22									
Rehabilitación de drenaje sanitario en Andador 6 entre las calles Lerdo de Tejada y Antonio García Brizuela, Col. Chamizal en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 780,136.78	\$ 780,136.78	778,338.73	1,798.05	ml	129.8	76	92	40									
Rehabilitación de drenaje sanitario calle Lerdo de Tejada entre las calles López Velarde y Jorge Ochoa, Col. Chamizal en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,620,000.00	\$ 1,620,000.00	1,496,759.36	123,240.64	ml	118.85	60	74	32									

*[Handwritten signatures and notes in blue ink are present on the right side of the page, including a large signature and the word 'fund' written vertically.]*

Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Tabasco entre las calles Campo aéreo y Colegio militar, Col. Cofradía de Juárez en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 677,260.13	\$ 677,260.13	675,799.15	1,460.98	ml	113.96	45	55	24
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Ejército Nacional entre Avenida Mercurio y calle Miguel Bracamontes, Col. Manuel Álvarez en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 2,372,565.61	\$ 2,372,565.61	2,372,565.61	-	ml	365.28	151	185	80
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Villa de Álvarez entre las calles Armeria y Coquimatlán, Col. Valle Querido en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 674,694.87	\$ 674,694.87	674,694.85	0.02	ml	125.06	43	53	23
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Aldama entre las calles Juan Escutia y Francisco Montes de Oca, Col. Benito Juárez en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 929,723.42	\$ 929,723.42	904,307.85	25,415.57	ml	201.45	42	51	22
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Melquiades Ruvalcaba entre las calles Octavio Paz y Vicente García, Col. San José en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 179,530.52	\$ 179,530.52	178,595.27	935.25	ml	46.09	9	12	5
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle José Antonio Torres entre las calles Tlaxcala y República, Col. Cofradía de Juárez en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 2,128,344.20	\$ 2,128,344.20	2,128,344.18	0.02	ml	423.09	112	136	59
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle República entre las calles Chávez Carrillo y Miguel Gudíño, Col. Tepeyac en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,098,901.44	\$ 1,098,901.44	1,098,796.48	104.96	ml	212	42	51	22
Rehabilitación de drenaje sanitario (colector) en calle Papaloapan entre las calles 1 de Mayo y San Angel Col. Libertad en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,344,000.00	\$ 1,344,000.00	1,338,482.91	5,517.09	ml	187.05	45	55	24
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Venezuela entre las calles México y Panamá, Col. Bayardo en Nuevo Caxitlán.	Nuevo Caxitlán	\$ 288,337.08	\$ 288,337.08	287,704.10	632.98	ml	88.6	17	21	9
Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Dr. Miguel Galindo entre las calles Independencia y Manuel Álvarez en la localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 614,781.09	\$ 614,781.09	614,774.75	6.34	ml	104.75	34	42	18
Rehabilitación de red de drenaje sanitario en la calle Emiliano Zapata entre las calles Bachillerato y Cristóbal Colón y calle Bachillerato entre calles Emiliano Zapata y Cristóbal Colón en la localidad de Cerro de Ortega de Tecomán.	Cerro de Ortega	\$ 1,239,885.48	\$ 1,239,885.48	1,239,885.48	-	ml	95.74	57	69	30
Rehabilitación de red de drenaje sanitario en la calle 10 de Mayo entre las calles Ignacio Ramírez y Progreso en la localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 447,406.16	\$ 447,406.16	446,951.44	454.72	ml	80.7	23	28	12
Rehabilitación de red de drenaje sanitario en la calle Constitución entre las calles Morelos y Fernando Moreno en la localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 1,021,725.71	\$ 1,021,725.71	1,020,944.00	781.71	ml	223.48	64	79	34

Construcción de drenaje sanitario (colector) en Col. Bayardo, Col. Salazar, en Nuevo Caxitlán.	Nuevo Caxitlán	\$ 3,710,000.00	3,707,774.29	2,225.71	ml	589	520	635	275
Rehabilitación de red de drenaje sanitario en la calle Emiliano Zapata entre las calles Bachillerato y Cristóbal Colón y calle Bachillerato entre calles Emiliano Zapata y Cristóbal Colón en la localidad de Cerro de Ortega de Tecomán 2da. Etapa.	Cerro de Ortega	\$ 111,391.74	110,804.70	587.04	ml	124.95	49	60	26
Rehabilitación de red de drenaje sanitario en la calle Constitución entre las calles Morelos y Fernando Moreno en la localidad de Cerro de Ortega 2da. Etapa	Cerro de Ortega	\$ 170,979.95	164,628.05	6,351.90	registros	26	49	60	26
Rehabilitación de drenaje sanitario en Andador 15 entre calles Ricardo Sevilla del Río y Antonio García Brizuela, Col. El Chamizal en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 524,550.69	524,371.93	178.76	ml	123.12	34	42	18
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Esteban García entre las calles Colima y Chávez Carrillo, Col. Tepeyac en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 544,973.16	544,594.38	378.78	ml	114.1	21	25	11
Ampliación de drenaje sanitario en calle Genaro Vázquez entre las calles Lucio Cabañas y Callejón Valle Querido, Col. Miguel Hidalgo en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 299,286.54	298,746.73	539.81	ml	76.1	11	14	6
<b>PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES</b>									
Rehabilitación de plantas de tratamiento de aguas residuales (PTAR) en las localidades de Cerro de Ortega y de Madrid, municipio de Tecomán.	Cerro de Ortega y Madrid	\$ 600,000.00	599,926.90	73.10	Planta	2	5,063	6,188	2,679
		30,291,313.68	30,115,608.34	175,705.34					



<b>Infraestructura Básica del Sector Educativo</b>													
<b>TECHADOS EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA</b>													
Construcción de techado en escuela primaria Carlos Virgen Banda, Col. Cofradía de Juárez, en Tecamán.	Tecamán	\$ 2,397,854.01	2,397,854.01	2,397,853.96	0.05	Techado	1	529	647	280			
Construcción de comedores escolares en Tele Secundaria No. 3 de la localidad de Cofradía de Morelos, municipio de Tecamán.	Cofradía de Morelos	\$ 420,000.00	420,000.00	419,813.26	186.74	Comedor	1	113	139	60			
		<b>\$ 2,817,854.01</b>	<b>2,817,667.22</b>	<b>2,817,667.22</b>	<b>186.79</b>								
<b>Urbanización</b>													
<b>ALUMBRADO PÚBLICO</b>													
Ampliación del sistema de alumbrado público a base de poste y luminaria en zona sur de la Cabecera Municipal.	Tecamán	\$ 1,987,970.64	1,987,970.64	1,987,970.64	-	Postes	62	907	1,109	480			
Ampliación del sistema de alumbrado público a base de poste y luminaria en zona norte de la Cabecera Municipal.	Tecamán	\$ 2,000,000.00	2,000,000.00	1,999,035.47	964.53	Postes	60	907	1,109	480			
Ampliación del sistema de alumbrado público con poste y luminaria en comunidades de Cerro de Ortega, El Sauquito, Chanchopa, San Miguel del Ojo de Agua, Cofradía de Morelos y Callejones.	Tecamán	\$ 1,995,163.84	1,995,163.84	1,995,163.83	0.01	Postes	62	718	878	380			
Ampliación del sistema de alumbrado público con poste y luminaria en las localidades de Nuevo Caxitlán, Ruiz Cortines, Ladislao Moreno Y Cofradía de Hidalgo.	Tecamán	\$ 1,996,486.06	1,996,486.06	1,996,486.02	0.04	Postes	50	718	878	380			
Ampliación del sistema de alumbrado público con poste y luminaria en las localidades de La Salada, Tecolapa, Caleras y Madrid.	Tecamán	\$ 1,791,148.24	1,791,148.24	1,791,148.24	-	Postes	53	624	762	330			
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en la Cabecera Municipal de Tecamán.	Tecamán	\$ 2,000,000.00	2,000,000.00	1,999,722.26	277.74	Luminarias	250	3,969	4,851	2,100			
Rehabilitación de sistemas de alumbrado público en parques y jardines del municipio de Tecamán.	Tecamán	\$ 1,028,634.64	1,028,634.64	1,028,634.63	0.01	Parque	10	2,268	2,772	1,200			
Rehabilitación de sistemas de alumbrado público en parques y jardines de las comunidades rurales del municipio de Tecamán.	Tecamán	\$ 1,030,000.00	1,030,000.00	1,029,463.54	536.46	Parque	6	2,041	2,495	1,080			
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en la localidad El Tecuanillo del municipio de Tecamán.	Tecuanillo	\$ 300,000.00	300,000.00	299,853.27	146.73	Luminarias	17	40	49	21			
Mantenimiento del sistema de alumbrado público en la Cabecera Municipal de Tecamán. (RENDIMIENTOS)	Tecamán	\$ 420,416.66	420,416.66	420,416.64	0.02	Luminarias	250	2,268	2,772	1,200			
<b>VADO</b>													
Contrucción de vado en calle Progreso, cruce de calle Ignacio Ramírez en la localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 1,997,834.42	1,997,834.42	1,997,834.40	0.02	m2	411.16	60	74	32			
Contrucción de vado en calle Benito Juárez con cruce de atroyo en la comunidad de San Miguel del Ojo de Agua.	San Miguel del Ojo de Agua.	\$ 1,364,570.72	1,364,570.72	1,364,570.72	-	m2	209	112	136	59			

<b>PUENTE</b>																				
Rehabilitación de puente en calle Morelos junto a parcela, en la comunidad de Cofradía de Hidalgo.																				
Contrucción de puente peatonal para cruce de canal en la comunidad de Callejones.																				
<b>CAMINOS SACA COSECHAS</b>																				
Rehabilitación de caminos saca cosechas en Varias Localidades.																				
<b>CARRETERA</b>																				
Mantenimiento de carreteras con pavimento asfáltico en Comunidades Rurales del municipio de Tecomán.																				
Rehabilitación de carretera a base de pavimento asfáltico en tramo carretero de la localidad de Cofradía de Morelos.																				
<b>CALLE (adoquin, asfalto, concreto, empedrado y huellas de rodamiento).</b>																				
Mantenimiento de calles con pavimento asfáltico en varias Colonias de la Cabecera Municipal de Tecomán.																				
Rehabilitación de calles con empedrado en Zona Norte de la Cabecera Municipal.																				
Rehabilitación de calles con empedrado en Zona Sur de la Cabecera Municipal.																				
Rehabilitación de calle de empedrado en tramo de calle 4 de la colonia Estatuto Jurídico, en la Cabecera Municipal.																				
Construcción de huellas de rodamiento de concreto hidráulico en calles Melquiades Rubalcava entre Carlos Virgen Banda y Antonio Caso, Jorge Luis Borges entre Anselmo Villalobos y Melquiades Ruvalcaba y Calle Anselmo Villalobos entre Octavio Paz y Jorge Luis Borges, Col. San José en la Cabecera Municipal.																				
Construcción de huella de rodamiento de concreto hidráulico en Av. De la Juventud entre Av. Palma de Castilla y calle Palma de Abanicos, colonia Palma Real II, en la Cabecera Municipal.																				
Rehabilitación de calle Av. 18 de Julio en la colonia Las Palmas, en la Cabecera Municipal.																				
Construcción de calle a base de concreto hidráulico en calle Zaragoza entre las calles 2 de Abril y Revolución, Col. Centro, en la Cabecera Municipal.																				
Construcción de calle de empedrado ahogado en tramo de calle Melquiades Ruvalcaba de la colonia División del Norte, entronque con libramiento sur en la Cabecera Municipal.																				
Ampliación de calle a base de empedrado en acceso principal calle Playa de Oro de la comunidad de Ruiz Cortínez (Santa Rosa).																				



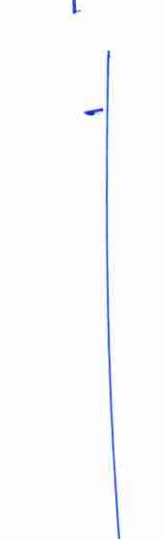
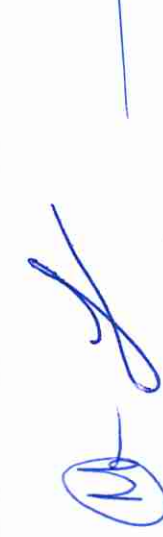






Construcción de calle de empedrado en tramo de calle Cristóbal Colón paralelo a unidad deportiva en la localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 1,297,716.13	\$ 1,297,716.13	1,297,716.12	0.01	m2	1150.00	62	76	33
Contrucción de calle de empedrado ahogado en varias calles de la comunidad de San Miguel del Ojo de agua.	San Miguel del Ojo del Agua	\$ 600,000.00	\$ 600,000.00	599,686.02	313.98	m2	777.70	51	62	27
Contrucción de calle de empedrado ahogado en calle principal de la comunidad de Callejones.	Callejones	\$ 700,000.00	\$ 700,000.00	699,984.18	15.82	m2	435.88	147	180	78
Construcción de calles a base de empedrado ahogado en varios tramos de calles de la localidad de Madrid.	Madrid	\$ 448,910.59	\$ 448,910.59	448,910.59	-	m2	697.84	72	88	38
Rehabilitación de calle a base de empedrado en acceso principal de la comunidad de Madrid.	Madrid	\$ 800,000.00	\$ 800,000.00	799,728.33	271.67	m2	613.30	79	97	42
Construcción de huellas de rodamiento de concreto hidráulico en calle Emiliano Zapata entre Francisco I. Madero e Independencia, en la comunidad de Tecolapa.	Tecolapa	\$ 448,972.94	\$ 448,972.94	448,972.93	0.01	ml	396.12	68	83	36
Construcción de huellas de rodamiento de concreto hidráulico en calle Ignacio Zaragoza entre las calles Independencia y 5 de Mayo, en la comunidad de Caleras.	Caleras	\$ 780,000.00	\$ 780,000.00	779,605.12	394.88	ml	516.20	102	125	54
<b>REVESTIMIENTO</b>										
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Lázaro Cárdenas entre Av. Insurgentes y calle Basilio Vadillo, Col. Unión, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00	1,499,503.68	496.32	m2	1836.43	98	120	52
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Pedro Gutiérrez entre las avenidas Insurgentes y De la Juventud, Col. Lázaro Cárdenas, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 2,184,910.27	\$ 2,184,910.27	2,184,910.27	-	m2	2620.00	49	60	26
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Mayor Patricio Avalos entre la calle independencia y Av. Juan Oseguera, Col. Real del Bosque, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 3,207,634.78	\$ 3,207,634.78	3,207,634.78	-	m2	3422.12	212	259	112
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Simón Bolívar entre calle Santa Elena y Av. Carlos de la Madrid, Col. Santa Elena, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,708,363.00	\$ 1,708,363.00	1,708,363.00	-	m2	1810.62	45	55	24
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Río Yaqui entre las calles Río Papaloapan y Río Grijalva de la colonia Indeco, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 900,000.00	\$ 900,000.00	899,149.15	850.85	m2	1580.32	30	37	16
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Río Papaloapa entre Río Mayo y Río Yaqui de la colonia Indeco, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,350,000.00	\$ 1,350,000.00	1,349,456.20	543.80	m2	2133.39	108	132	57
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calles Río Usumacinta, Río Balsas y Río Mayo de la colonia Indeco, en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,400,000.00	\$ 1,400,000.00	1,399,005.06	994.94	m2	2708.67	129	157	68
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Motezuma entre la calle Morelos y carretera federal, en la localidad de Cofradía de Morelos.	Cofradía de Morelos	\$ 2,383,432.60	\$ 2,383,432.60	2,383,432.60	-	m2	2369.80	98	120	52
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Torres Quintero entre calle Francisco Villa y Álvaro Obregón, Col. Centro de la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,173,203.81	\$ 1,173,203.81	1,171,437.44	1,766.37	m2	1065.25	40	49	21

GUARNICIONES Y BANQUETAS																			
Construcción de guarniciones y banquetas en las colonias, El Chamizal, Villa Florida y La Floresta, en la Cabecera Municipal. (Calle Antonio García Brizuela tramo Av. 18 a Av. Torres Quintero, calle Torres Quintero, tramo calle Antonio García Brizuela a calle Juan Oseguera.	Tecomán	\$ 997,486.99	\$ 997,486.99	997,486.99	-	m2	747.48	223	273	118									
Construcción de guarniciones y banquetas en colindancias del DIF y el CONALEP en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00	199,671.92	328.08	m2	161.21	159	194	84									
Construcción de guarniciones y banquetas en calle Veracruz entre las calles Miguel Bracamontes y Morelos en la colonia Cofradía de Juárez en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,400,000.00	\$ 1,400,000.00	1,399,359.03	640.97	m2	1703.57	106	129	56									
Construcción de guarniciones y banquetas en varias calles de la Col. Centro de Tecomán.	Tecomán	\$ 797,675.60	\$ 797,675.60	797,675.60	-	m2	515.47	121	148	64									
Construcción de guarniciones y banquetas en varias calles de la localidad de Caleras.	Caleras	\$ 778,512.97	\$ 778,512.97	773,499.80	5,013.17	m2	737.47	121	148	64									
Construcción de guarniciones y banquetas en acceso principal de la localidad de Pascuales.	Pascuales	\$ 320,000.00	\$ 320,000.00	319,870.07	129.93	m2	159.14	34	42	18									
Construcción de guarniciones y banquetas en acceso principal a la localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00	1,498,236.96	1,763.04	m2	923.47	147	180	78									
Construcción de guarniciones y banquetas en varias calles de la cabecera municipal.	Tecomán	\$ 248,682.46	\$ 248,682.46	248,267.00	415.46	m2	266.11	387	474	205									
Construcción de guarniciones y banquetas tramo sur de carretera federal entre calle prolong. Moctezuma y dren pluvial de la localidad de Cofradía de Morelos del municipio de Tecomán, Col. (RENDIMIENTOS)	Cofradía de Morelos	\$ 1,552,750.82	\$ 1,552,750.82	1,552,196.66	554.16	m2	1059.37	87	106	46									
<b>PARQUES PÚBLICOS</b>																			
Rehabilitación de parque de la Col. Real del Bosque en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 800,000.00	\$ 800,000.00	799,321.17	678.83	Parque	1	331	404	175									
Rehabilitación de parque Morelos Col. Centro, municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,296,848.01	\$ 1,296,848.01	1,296,848.00	0.01	Parque	1	297	363	157									
Rehabilitación de parque de la Col. Primavera del Real del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,298,781.69	\$ 1,298,781.69	1,298,781.69	-	Parque	1	423	517	224									
Rehabilitación de parque San Isidro, Col. Emiliano Zapata del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,100,000.00	\$ 1,100,000.00	1,099,091.35	908.65	Parque	1	406	497	215									
Rehabilitación de parque González Lugo, Col. Centro del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,694,954.76	\$ 1,694,954.76	1,694,954.76	-	Parque	1	484	591	256									
Rehabilitación de parque Cuauhtémoc, Col. Unión del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 700,000.00	\$ 700,000.00	698,858.49	1,141.51	Parque	1	461	564	244									
Rehabilitación de parque de la Col. La Floresta, del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 684,476.71	\$ 684,476.71	684,476.71	-	Parque	1	522	638	276									
Rehabilitación de parque de la Col. Indeco del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,498,846.81	\$ 1,498,846.81	1,498,846.79	0.02	Parque	1	590	721	312									


Rehabilitación de parque de la Col. Parque de las Flores del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,492,108.59	\$ 1,492,108.59	1,492,108.58	0.01	Parque	1	433	529	229
Rehabilitación de parque de la comunidad de la Salada.	La Salada	\$ 448,636.66	\$ 448,636.66	448,636.65	0.01	Parque	1	30	37	16
Rehabilitación de parque principal de la comunidad de Tecolapa.	Tecolapa	\$ 700,000.00	\$ 700,000.00	697,260.80	2,739.20	Parque	1	346	423	183
Rehabilitación de parques en la comunidad de Caleras.	Caleras	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00	1,494,357.80	5,642.20	Parque	3	718	878	380
Rehabilitación de parque de la comunidad de El Saucito.	El Saucito	\$ 1,000,000.00	\$ 1,000,000.00	1,000,000.00	-	Parque	1	79	97	42
Rehabilitación del parque principal en la Col. Centro, localidad de Cerro de Ortega.	Cerro de Ortega	\$ 1,200,000.00	\$ 1,200,000.00	1,199,595.40	404.60	Parque	1	1,304	1,594	690
Mejoramiento de Parque del Recuerdo en la Col. Centro de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,068,124.47	\$ 2,068,124.47	2,067,577.67	546.80	Parque	1	331	404	175
Mantenimiento de Parques Públicos en el Municipio de Tecoman (RENDIMIENTOS II)	Tecomán	\$ 737,014.47	\$ 737,014.47	737,014.47	-	Parque	6	1,985	2,426	1,050
<b>TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO Y BIENES PÚBLICOS.</b>										
Construcción de techado en cancha multideportiva de la Col. La Estación, Nuevo Caxitlán.	Nuevo Caxitlán	\$ 2,397,528.95	\$ 2,397,528.95	2,397,528.91	0.04	Techado	1	350	427	185
Construcción de techado en foro de parque de la comunidad de Cofradía de Hidalgo.	Cofradía de Hidalgo	\$ 2,345,737.35	\$ 2,345,737.35	2,345,737.32	0.03	Techado	1	191	233	101
Construcción de techado en foro de parque de la comunidad de Chanchopa.	Chanchopa	\$ 1,848,598.68	\$ 1,848,598.68	1,848,598.67	0.01	Techado	1	85	104	45
<b>ESPACIOS PÚBLICO MULTIDEPORTIVOS</b>										
Construcción de cancha de futbol 7 en Col. Parque Las Flores en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,797,667.58	\$ 1,797,667.58	1,797,667.58	-	Cancha	1	529	647	280
Rehabilitación de Unidad Deportiva Norte, Col. Tepeyac de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,994,568.22	\$ 1,994,568.22	1,994,568.22	-	Unidad	1	2,268	2,772	1,200
Rehabilitación de Unidad Deportiva Sur, Col. La Floresta II en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 998,015.59	\$ 998,015.59	998,015.59	-	Unidad	1	2,079	2,541	1,100
Rehabilitación de espacios públicos multideportivos en su sistema de iluminación, municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,030,000.00	\$ 1,030,000.00	1,029,265.91	734.09	Espacio multideportivo	6	1,134	1,386	600
Rehabilitación de Unidad Deportiva de la localidad de Madrid.	Madrid	\$ 600,000.00	\$ 600,000.00	599,872.67	127.33	Unidad	1	510	624	270
Rehabilitación de espacio deportivo de la comunidad de Ladislao Moreno.	Ladislao Moreno	\$ 1,100,000.00	\$ 1,100,000.00	1,099,484.67	515.33	Campo	1	291	356	154
<b>CENTRO CULTURAL Y/O ARTÍSTICO</b>										
Rehabilitación de instalaciones de casa de la cultura.	Tecomán	\$ 330,233.03	\$ 330,233.03	330,217.95	15.08	Casa cultura	1	1,682	2,056	890
<b>CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO</b>										
Rehabilitación de centro de desarrollo comunitario en la localidad de Callejones.	Callejones	\$ 1,030,283.21	\$ 1,030,283.21	1,030,283.20	0.01	Cedecos	1	147	180	78
			107,365,883.00	107,333,124.96	32,758.04					



- PROPUESTA DE PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2024 (ANEXO 2).

DESCRIPCIÓN	LOCALIDAD Ó COL.	INVERSIÓN		METAS		MUJERES	HOMBRES	HOGARES	
		TOTAL	FEDERAL	MUNICIPAL	UNIDAD				CANTIDAD
<b>H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN 2021-2024</b> <b>ESTADO DE COLIMA</b> <b>Dirección de Planeación y Desarrollo Municipal.</b> <b>TECOMÁN</b> <small>MUNICIPIO</small>									
<b>"Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FAISMUN) 2024"</b>									
<b>PROPUESTA DE PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2024</b>									
<b>Agua Potable</b>									
<b>POZO PROFUNDO DE AGUA ENTUBADA</b>									
Rehabilitación de pozos profundos de agua potable en varias colonias del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,500,000.00		\$ 2,500,000.00	Pozo	2	1,361	1,663	720
				\$ 2,500,000.00					
<b>RED O SISTEMA DE AGUA ENTUBADA</b>									
Rehabilitación de líneas de agua potable en varias colonias del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,900,000.00		\$ 1,900,000.00	ml	1610	539	658	285
				\$ 1,900,000.00					
<b>Drenaje y Letrinas</b>									
<b>ALCANTARILLADO</b>									
Rehabilitación de sistema de alcantarillado a cielo abierto en el municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,447,471.20		\$ 1,447,471.20	ml	3000	888	1,086	470
<b>DRENAJE SANITARIO</b>									
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Obreros entre las calles Pedro Gutiérrez y Graciela Larios, Col. Vicente Guerrero en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,549,325.31		\$ 1,549,325.31	ml	310	79	97	42
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Ocampo entre las calles Juan Oseguera y Francisco Villa, Col. Centro en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,383,306.31		\$ 1,383,306.31	ml	120	57	69	30
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Jazmín entre la calle Río Bravo y Parcela, Col. Parque las Flores en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 521,598.98		\$ 521,598.98	ml	97	42	51	22

*Verde*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature and scribbles on the right side of the page]*

Rehabilitación de drenaje sanitario en calle José Antonio Torres entre las calles Basilio Vadillo y Griselda Alvarez, Col. Centro en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 470,214.41	\$ 470,214.41		\$ 470,214.41	ml	78	19	23	10
Rehabilitación de drenaje sanitario en las calles Javier Mina entre las calles Guadalupe y Guillermo Prieto, Guadalupe entre Javier Mina y Colegio Militar, Col. Cofradía de Juárez en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,383,915.86	\$ 1,383,915.86		\$ 1,383,915.86	ml	215	49	60	26
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Primera entre la calle Puerto de Manzanillo y Av. De los Maestros, Col. Díaz Ordáz en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 954,374.94	\$ 954,374.94		\$ 954,374.94	ml	218	42	51	22
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Marte entre las calles Ejército Nacional y Júpiter, Col. Tepeyac en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 548,080.95	\$ 548,080.95		\$ 548,080.95	ml	180	19	23	10
Rehabilitación de drenaje sanitario en Andador 6 entre las calles Río Papaloapan y Río Grijalva, Col. Indeco en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 549,621.35	\$ 549,621.35		\$ 549,621.35	ml	116	26	32	14
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Abel López Llerenas entre las calles Campanario y Juan Rulfo, Col. Miguel Hidalgo en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 773,143.79	\$ 773,143.79		\$ 773,143.79	ml	140	49	60	26
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Juan Escutia entre las calles 50 Legislatura y Aldama, Col. La Palmita en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 275,957.10	\$ 275,957.10		\$ 275,957.10	ml	122	9	12	5
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Volcán de Colima entre las calles Benito Juárez y 16 de Septiembre, Col. La Floresta en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 439,745.69	\$ 439,745.69		\$ 439,745.69	ml	66	26	32	14
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Javier Mina entre la calle Abasolo y Av. López Mateos, Col. Centro en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 996,703.35	\$ 996,703.35		\$ 996,703.35	ml	122	42	51	22
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle 4 entre la calle Revolución y Parcela, Col. Pablo Silva en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 279,314.18	\$ 279,314.18		\$ 279,314.18	ml	54	25	30	13



Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Abasolo entre la calle Morelos y Av. López Mateos , Col. Centro en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 581,259.97	\$ 581,259.97		\$ 581,259.97	ml	90	19	23	10
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Bugambilia entre la calle Río Bravo y Parcela, Col. Parque las Flores en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 513,909.21	\$ 513,909.21		\$ 513,909.21	ml	67	34	42	18
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Miguel de la Madrid entre las calles Joaquín Amaro y Campanario, colonias Josefa Ortíz y Miguel Hidalgo en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,555,568.47	\$ 1,555,568.47		\$ 1,555,568.47	ml	270	110	134	58
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Independencia entre las calles Callejón Valle Querido y Guillermo Prieto, Col. Cofradía de Juárez en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,703,891.22	\$ 1,703,891.22		\$ 1,703,891.22	ml	313	45	55	24
Rehabilitación de drenaje sanitario en calle Constitución entre las calles Cuauhtémoc y Niños Heroes, Col. Centro en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 577,435.03	\$ 577,435.03		\$ 577,435.03	ml	108	38	46	20
					<b>16,504,837.32</b>					
<b>Infraestructura Educativa</b>										
<b>TECHADOS EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA</b>										
Construcción de techado en escuela especial Roberto Solís Quiroga, Col. Sor Juana Inés de la Cruz en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,400,000.00	\$ 2,400,000.00		\$ 2,400,000.00	Techado	1	142	173	75
Construcción de techado en preescolar José Vasconcelos, Col. Unión en la cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 800,000.00	\$ 800,000.00		\$ 800,000.00	Techado	1	193	236	102
					<b>3,200,000.00</b>					

1

<b>Urbanización</b>												
<b>ALUMBRADO PÚBLICO</b>												
Ampliación del sistema de alumbrado público a base de poste y luminaria en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 3,042,088.38	\$ 3,042,088.38									
Rehabilitación del sistema de alumbrado público cuadrante 1 de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 4,746,095.63	\$ 4,746,095.63									
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en cuadrante 2 de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,747,477.55	\$ 2,747,477.55									
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en cuadrante 3 de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 4,644,494.74	\$ 4,644,494.74									
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en cuadrante 4 de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 3,321,556.41	\$ 3,321,556.41									
Rehabilitación de sistemas de alumbrado público en comunidades rurales del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 3,975,920.29	\$ 3,975,920.29									
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en acceso a la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00									
Rehabilitación de sistemas de alumbrado en parques y espacios públicos del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,692,085.51	\$ 1,692,085.51									
Rehabilitación del sistema de alumbrado público en playas del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 800,000.00	\$ 800,000.00									
<b>CAMINOS</b>												
Rehabilitación de caminos en varias localidades del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,712,000.00	\$ 1,712,000.00									
<b>PAVIMENTOS (adoquín, asfalto, concreto, empedrado y huellas de rodamiento).</b>												
Rehabilitación y nivelación de pavimento en calle Ejido esquina con calle Juan Oseguera, Col. Emiliano Zapata en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 700,000.00	\$ 700,000.00									
Rehabilitación de pavimento en calles con empedrado en Zona Norte de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,300,000.00	\$ 2,300,000.00									
Rehabilitación de pavimento en calles con empedrado en Zona Sur de la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,300,000.00	\$ 2,300,000.00									

Construcción de pavimento a base de huella de rodamiento de concreto hidráulico en calle Libertad entre las calles 18 de Marzo e Hidalgo, Col. Centro en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 2,032,738.61	\$ 2,032,738.61	\$ 2,032,738.61	m2	720.00	55	67	29
Construcción de pavimento a base de huella de rodamiento de concreto hidráulico en calle Independencia entre las calles Callejón Valle Querido y Guillermo Prieto, Col. Cofradía de Juárez en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 4,915,851.02	\$ 4,915,851.02	\$ 4,915,851.02	m2	2000.00	51	62	27
Construcción de huellas de rodamiento de concreto hidráulico en calle Tuxpan entre las calles Antonio Vázquez Jasso y Fortunato Gallegos, Col. Villas del Sol en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 819,410.13	\$ 819,410.13	\$ 819,410.13	ml	210.00	136	166	72
Rehabilitación de pavimento a base de empedrado ahogado en tramo de calle 4, entre la calle Antonio Barbosa y Parcela, Col. Estatuto Jurídico en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,126,008.35	\$ 2,126,008.35	\$ 2,126,008.35	m2	1700.00	42	51	22
Rehabilitación de pavimento con empedrado en calles de la comunidad de Cofradía de Hidalgo, municipio de Tecomán.	Cofradía de Hidalgo	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00	m2	2700.00	34	42	18
Construcción de pavimento a base de empedrado ahogado en varias calles de la comunidad de Madrid, municipio de Tecomán.	Madrid	\$ 750,000.00	\$ 750,000.00	\$ 750,000.00	m2	500.00	79	97	42
Construcción de pavimento a base de empedrado ahogado en calle Emiliano Zapata de la comunidad La Salada, municipio de Tecomán.	La Salada	\$ 392,518.48	\$ 392,518.48	\$ 392,518.48	m2	290.00	40	49	21
Construcción de pavimento a base de empedrado ahogado en la calle Juan Ortega entre las calles Morelos y Fernando Moreno Peña de la comunidad Cerro de Ortega, municipio de Tecomán.	Cerro de Ortega	\$ 2,561,881.68	\$ 2,561,881.68	\$ 2,561,881.68	m2	1700.00	64	79	34

*Verdy*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature and scribbles]*

Construcción de huellas de rodamiento de concreto hidráulico en calle 20 de Noviembre entre las calles Independencia y 5 de Mayo de la comunidad de Caleras, municipio de Tecomán.	Caleras	\$ 1,400,000.00	\$ 1,400,000.00	\$	350.00	62	76	33
Rehabilitación de pavimento a base de empedrado en calle Manzanillo en la Col. Ma Esther Zuno, localidad Nuevo Caxitlán, municipio de Tecomán.	Nuevo Caxitlán	\$ 422,964.35	\$ 422,964.35	\$	700.00	30	37	16
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calles Miguel de la Madrid entre las calles Callejón Valle querido y Ejército Nacional; Genaro Vázquez entre las calles Callejón Valle querido y Av. Insurgentes; Ejército Nacional y Aeropista entre las calles Miguel Bracamontes y Callejón Valle Querido, de las colonias Josefa Ortíz y Miguel Hidalgo en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 10,775,286.05	\$ 10,775,286.05	\$	9700.00	342	418	181
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle 7 entre las calles Antonio Barbosa y Revolución; y calle Revolución entre las calles 7 y 4 de la Col. Estatuto Jurídico en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 3,700,000.00	\$ 3,700,000.00	\$	3400.00	70	85	37
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Obreros entre la Av. Carlos de la Madrid y calle Pedro Gutiérrez, en las Colonias Sor Juana Inés y Unión en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 4,283,898.61	\$ 4,283,898.61	\$	2500.00	215	263	114
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Constitución entre las calles Cuauhtémoc y Niños Heroes, Col. Centro en la Cabecera Municipal.	Tecomán	\$ 1,009,102.97	\$ 1,009,102.97	\$	600.00	38	46	20
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Mictezuma entre las calles Nezahualcóyotl y Corregidora en la localidad de Cofradía de Morelos, municipio de Tecomán.	Cofradía de Morelos	\$ 833,884.16	\$ 833,884.16	\$	700.00	23	28	12

Revestimiento a base de pavimento asfáltico en calle Playa de Oro, en la localidad de Ruíz Cortines, municipio de Tecomán.	Ruiz Cortines	\$ 3,238,300.91	\$ 3,238,300.91	m2	2200.00	98	120	52	
Revestimiento a base de pavimento asfáltico en la avenida México, localidad de Nuevo Caxitlán, municipio de Tecomán.	Nuevo Caxitlán	\$ 12,000,000.06	\$ 12,000,000.06	m2	11000.00	246	300	130	
<b>GUARNICIONES Y BANQUETAS</b>									
Construcción de guarniciones y banquetas en varias calles del municipio de Tecomán.	Tecomán	\$ 2,080,000.00	\$ 2,080,000.00	m2	1500	236	289	125	
Construcción de guarniciones y banquetas varias calles de la localidad de Cofradía de Morelos, municipio de Tecomán.	Cofradía de Morelos	\$ 800,000.00	\$ 800,000.00	m2	1000	157	192	83	
<b>PARQUES PÚBLICOS</b>									
Rehabilitación de Jardín Hidalgo Col. Centro, en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,000,000.00	\$ 1,000,000.00	Parque	1	350	427	185	
Rehabilitación de parque de la Santa Cruz en la Col. Miguel Hidalgo en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 1,080,000.00	\$ 1,080,000.00	Parque	1	671	820	355	
Rehabilitación de parque principal de la comunidad de San Miguel del Ojo de Agua, municipio de Tecomán.	San Miguel del Ojo de Agua	\$ 1,800,000.00	\$ 1,800,000.00	Parque	1	151	185	80	
Rehabilitación de parque principal de la comunidad de Madrid, municipio de Tecomán.	Madrid	\$ 1,080,000.00	\$ 1,080,000.00	Parque	1	605	739	320	
<b>ESPACIOS PÚBLICOS MULTIDEPORTIVOS</b>									
Rehabilitación de Unidad Deportiva Norte, Col. Tepeyac en la Cabecera Municipal de Tecomán.	Tecomán	\$ 3,500,000.00	\$ 3,500,000.00	Unidad deportiva	1	2,268	2,772	1,200	
Rehabilitación de espacios multideportivos en el municipio de Tecoman.	Tecomán	\$ 3,000,000.00	\$ 3,000,000.00	Espacio deportivo	5	4,158	5,082	2,200	
		<b>99,883,563.89</b>							

*Handwritten signatures and notes in blue ink.*

<b>GASTOS INDIRECTOS</b>												
Mantenimiento, Conservación y Reparación de Vehículos.	Tecomán	\$ 150,000.00							11	6	5	11
Elaboración de material informativo de apoyo para la ejecución del programa del FAISMUN.	Tecomán	\$ 50,000.79						60	926		1,132	490
					200,000.79							
<b>PROGRAMA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL (PRODIM)</b>												
Capacitación y actualización para servidores públicos en el ejercicio del programa de Presupuesto Basado en Resultados PBR y del programa de seguimiento del sistema de evaluación de desempeño (SED).	Tecomán	\$ 160,000.00						25		12	13	25
Creación y actualización de la normatividad de los gobiernos locales. (Actualización de reglamento del COPLADEMUN.)	Tecomán	\$ 60,000.00						1	70		80	150
Creación y actualización de la normatividad de los gobiernos locales. (Plan Municipal de Desarrollo.)	Tecomán	\$ 80,000.00						1	12		13	25
Adquisición de software actualizado del sistema informático catastral georreferenciado.	Tecomán	\$ 730,000.00						1	7		8	15
Adquisición de software actualizado del Sistema Integral de Ingresos municipal.	Tecomán	\$ 274,400.00						1	7		7	14
					1,304,400.00							
<b>TOTAL=</b>		\$125,492,802.00	\$0.00									

4. Mediante oficios No. 154/2024, 156/2024 y 155/2024 de fecha 5 de marzo de 2024, suscritos por la L.A.E. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, Secretaria del Ayuntamiento de

Tecomán, y dirigido a los presidentes de las Comisiones de Hacienda, de Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social respectivamente, les fue solicitada su participación para dar cumplimiento a la solicitud señalada en el punto 3 de Antecedentes y con fundamento en los artículos 95 y 96 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán que señala lo siguiente: Propuesta que presenta el Presidente Municipal, mediante el cual solicita el análisis y elaboración del dictamen que corresponde al Cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023 Anexo 1, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del Programa Operativo Anual 2024 Anexo 2, la autorización para realizar la Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales para las obras que se requieran en su caso y la ampliación/disminución del presupuesto de ingresos y egresos 2024 en los Fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024, que remitió el Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres Director de Planeación. Puntos que se señalan como asunto que se debe dictaminar en conjunto con las COMISIONES DE HACIENDA, DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS Y DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SOCIAL del H. Cabildo Municipal.

5. Derivado de lo anterior a las 11:00 hrs. del día 8 de marzo de 2024, en la Sala de Síndico y Regidores de la Presidencia Municipal, sesionaron de manera conjunta las comisiones que suscriben el presente dictamen número 01/2024, contando además con la presencia del Director de Planeación, Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres y la Arq. María de los Ángeles Cruz Torres, Directora General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

Por lo que los integrantes de las Comisiones de Hacienda, de Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social, procedimos a realizar el siguiente:

### ANÁLISIS DE LA SOLICITUD

- I. En la sesión de las Comisiones conjuntas que dictaminan la presente solicitud, se solicitó al Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres, Director de Planeación del Ayuntamiento de Tecomán, informará de los motivos y justificación que dieron lugar a la solicitud presentada y descrita en el punto 3 de los Antecedentes.
- II. El Director de Planeación y Desarrollo Municipal, manifestó que la justificación por la que se requiere de la autorización para el **cierre del Programa Operativo Anual 2023** que se adjuntó al oficio señalado en el punto 3 de Antecedentes Anexo 1, tiene su fundamento legal en el artículo 17 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios; y en el artículo 33 de la Ley de Coordinación Fiscal; complementándose además con lo siguiente:
- II.1. El Programa Operativo Anual (POA) 2023 del Municipio de Tecomán, se encuentra ejecutado y conciliado con la Tesorería Municipal y a la fecha dicho POA 2023 ya está publicado en la página del H. Ayuntamiento en el apartado de Transparencia.

II.2. Se realizaron los Informes de Cierre de Ejercicio ante las instancias correspondientes (Secretaría de Bienestar, Secretaría de Planeación y Finanzas del Gobierno del Estado).

II.3. Se realizaron los reintegros a la Tesorería de la Federación (TESOFE) de los recursos no comprometidos y no devengados al 31 de diciembre de 2023, como lo son rendimientos generados y no comprometidos de la cuenta bancaria del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISM) 2023 con un importe de \$ 451,865.00

II.4. Se analizó y autorizó el Cierre de Ejercicio del POA 2023 con fecha 23 de febrero de 2024 por la Comisión Permanente del Comité de Planeación y Desarrollo Municipal (COPLADEMUN) 2021-2024, en su Cuarta Sesión Ordinaria, misma que fue aprobada por unanimidad; que con fecha 1 de marzo de 2024 se presentó dicho cierre de ejercicio en la Cuarta Sesión Ordinaria de la Asamblea Plenaria del COPLADEMUN 2021-2024, propuesta de que fue aprobada por la unanimidad del Pleno.

III. El Director de Planeación y Desarrollo Municipal, manifestó que la justificación por la que se requiere de la autorización para la **Propuesta del Programa Operativo Anual 2024** que se adjuntó a oficio señalado en el punto 3 de Antecedentes Anexo 2, tiene su fundamento legal en el artículo 33 de la Ley de Coordinación Fiscal; así como al artículo 45 fracción I apartado i), fracción II apartado a), fracción IV apartado e) y j) de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, complementándose además con lo siguiente:

III.1. La propuesta de las obras y acciones que se presenta, es resultado de la captación de solicitudes que se hicieron llegar a este H. Ayuntamiento de Tecomán, por ciudadanos con problemática directa e indirecta, por líderes de colonias o de localidades rurales, por las autoridades auxiliares de las diferentes comunidades rurales, representantes de ejidos, representantes de organizaciones no gubernamentales, instituciones educativas, así como de diversas dependencias encargadas de brindar a los ciudadanos Tecomenses los servicios básicos para su bienestar, sujetándose también a lo señalado en nuestro Plan Municipal de Desarrollo, principalmente atendiendo las líneas de acción y metas planteadas en los ejes estratégicos de "Obras que generen desarrollo y bienestar" y "La familia primero", dicha información se analizó y planteó de manera priorizada, además se sujetó al catálogo del FAISMUN 2024 contenida en los Lineamientos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal aplicable al ejercicio 2024.



III.2. Se consideró para su programación, la información contenida en el Informe Anual sobre la Situación de Pobreza y Rezago Social 2024, emitido por la Secretaría de Bienestar con información del CONEVAL, para incidir en los indicadores de situación de pobreza y rezago social, previstos en el Catálogo del FAISMUN que actualmente rige dicho Fondo.

III.3. Se tomó en cuenta el DECRETO por el que se formula la Declaratoria de las Zonas de Atención Prioritaria para el año 2024 emitido por "LA CÁMARA DE DIPUTADOS DEL HONORABLE CONGRESO DE LA UNIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 29 Y 30 DE LA LEY GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL y publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha 25 de noviembre de 2023.

III.4. Se analizó y autorizó la Propuesta del POA 2024, haciendo mención a las consideraciones señaladas en los puntos anteriores en las sesiones realizadas con fecha 23 de febrero de 2024 por la Comisión Permanente del Comité de Planeación y Desarrollo Municipal (COPLADEMUN) 2021-2024, en su Cuarta Sesión Ordinaria, misma que fue aprobada por unanimidad; y la realizada con fecha 1 de marzo de 2024, donde se presentó dicho POA 2024 en la Cuarta Sesión Ordinaria de la Asamblea Plenaria del COPLADEMUN 2021-2024, donde la Propuesta fue aprobada por la mayoría del Pleno.

III.5. Se hizo llegar a la Tesorería Municipal la Propuesta del POA 2024, para considerar la **Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales**, apegadas al presupuesto autorizado para el Municipio de Tecomán, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Colima con fecha 27 de enero de 2024, el cual se deberá sujetar a las disposiciones normativas que rigen el ejercicio del mismo.

III.6. Derivado de la publicación de los montos autorizados para los municipios del Estado de Colima en el Periódico Oficial del Estado de Colima con fecha 27 de enero de 2024, al Municipio de Tecomán se le autorizaron \$ 125,492,802.00 para el Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal 2024 FAISMUN. En la proyección que se realiza por el H. Ayuntamiento en la propuesta de presupuesto 2024 se consideraron \$ 166,133,086.00, por lo que se solicita la **disminución** del Presupuesto de Ingresos y Egresos de acuerdo a la tabla siguiente:

FONDO	INVERSIÓN AUTORIZADA	DISMINUYE	AUMENTA	INVERSIÓN PROPUESTA
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISMUN)	\$166,133,086.00	\$ 40,640,284.00		\$ 125,492,802.00

2024.				
-------	--	--	--	--

III.7. Derivado de la publicación de los montos autorizados para los municipios del Estado de Colima en el Periódico Oficial del Estado de Colima con fecha 27 de enero de 2024, al Municipio de Tecomán se le autorizan \$ **105,760,715.00** para el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal 2024 FORTAMUN. En la proyección que se realiza por el H. Ayuntamiento en la propuesta de presupuesto 2024 se consideraron \$107,349,853.00, por lo que se solicita la **disminución** del Presupuesto de Ingresos y Egresos de acuerdo a la tabla siguiente:

FONDO	INVERSIÓN AUTORIZADA	DISMINUYE	AUMENTA	INVERSIÓN PROPUESTA
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAISMUN) 2024.	\$107,349,853.00	\$ 1,589,138.00		\$ <b>105,760,715.00</b>

De conformidad a lo antes señalado, se instruya a la Tesorería Municipal para que realice los ajustes presupuestales de egresos en las partidas correspondientes.

IV. Leída y analizada la solicitud en comento, los integrantes de las Comisiones Conjuntas que suscriben el presente dictamen, convocadas mediante citatorio emitido por la L.A.E. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, Secretaria del Ayuntamiento, sesionamos de manera presencial en la Sala de Síndico y Regidores de la Presidencia Municipal, a efecto de realizar el dictamen correspondiente, con fundamento en los artículos 116, 117, 119 y 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, con base a los siguientes

**CONSIDERANDOS**

**PRIMERO.** Las Comisiones de Hacienda, de Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social, son competentes para conocer lo relativo a la solicitud para la autorización del **Cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023**, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del **Programa Operativo Anual 2024**, la autorización para realizar la **Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales** para las obras que se requieran en su caso, el **Aumento/Disminución del Presupuesto de Ingresos y Egresos 2024 en los**

**Fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024**, presentada por el Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres, Director de Planeación y Desarrollo Municipal, por conducto del Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal, con fundamento en los artículos 53, fracción XXXIV, 55, fracciones IV y V, 65, 93, 95, 96, 97, 101, 111 y demás relativos al Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán.

**SEGUNDO.** Una vez realizado el análisis y discusión de la solicitud, materia del presente Dictamen, los integrantes de las Comisiones Dictaminadoras, consideramos su viabilidad en los siguientes argumentos:

La solicitud generada por el Director de Planeación y Desarrollo Municipal del H. Ayuntamiento de Tecomán, respecto a la autorización del **Cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023**, cumple con los procedimientos y con la normativa que bien se describe en la **fracción II del ANÁLISIS DE LA SOLICITUD**.

La solicitud generada por el Director de Planeación y Desarrollo Municipal, por conducto del Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal respecto a la autorización del **Programa Operativo Anual 2024**, que conlleva la autorización para realizar la **Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales** para las obras que se requieran en su caso, la **Disminución del Presupuesto de Ingresos y Egresos 2024 en los Fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024**; solicitud que cumple con los procedimientos y con la normativa que bien se describe en la **fracción III del ANÁLISIS DE LA SOLICITUD**.

**TERCERO.** Que una vez que se realicen la asignación y apertura de partidas presupuestales para las obras que se requieran en el POA 2024 deberá informarse de manera mensual, y mediante un apartado exclusivo en el que se haga dicho señalamiento al pleno del Cabildo Municipal por parte del área de Tesorería Municipal en coordinación con la Dirección de Planeación y Desarrollo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán.

**CUARTO.** Que conforme al artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los recursos económicos de que dispongan el Municipio se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén destinados. Además, todo servidor público del Municipio de Tecomán, tienen en todo tiempo la obligación de aplicar con imparcialidad los recursos públicos que están bajo su responsabilidad; la propaganda, bajo cualquier modalidad de comunicación social, que difundan como tales, deberá tener carácter institucional y fines informativos, educativos o de orientación social. En ningún caso esta propaganda incluirá nombres, imágenes, voces o símbolos que impliquen promoción personalizada de cualquier servidor público.

**QUINTO.** Las Comisiones dictaminadoras consideramos viable la propuesta presentada por el Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres, Director de Planeación y Desarrollo Municipal, por conducto del Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa, Presidente Municipal, para la autorización de **Cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023**, anexo punto 3 de Antecedentes Anexo 1, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del **Programa Operativo Anual 2024**, la autorización para realizar la **Asignación y Apertura de Partidas Presupuestales** para las obras que se requieran en su caso, anexo punto 3 de Antecedentes Anexo 2, así

como la Disminución del Presupuesto de Ingresos y Egresos 2024 en los Fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024.

Por lo expuesto, y con fundamento en los artículos 55 fracción V, 65, 66, 67, 95 fracción I, 96 fracción I, 97, 101, y 111 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, se propone a este a Honorable Cabildo Municipal de Tecomán para su aprobación los siguientes:

#### ACUERDOS:

**PRIMERO.-Es de APROBARSE Y SE AUTORIZA la Propuesta de Cierre del Programa de Operativo Anual 2023,** en los términos plasmados anteriormente.

**SEGUNDO.-Es de APROBARSE Y SE AUTORIZA la Propuesta del Programa Operativo Anual 2024** con las obras y acciones a realizar en las tablas descritas, en los términos señalados.

**TERCERO.- Es de APROBARSE Y SE AUTORIZA la asignación y apertura de partidas presupuestales** para cada una de las obras y acciones que se aprueba realizar con los recursos de los Fondos y Programas que integran la Propuesta del Programa Operativo Anual 2024, en los términos antes señalados.

**CUARTO.- Es de APROBARSE Y SE AUTORIZA la Propuesta de Disminución del Presupuesto de Ingresos y Egresos 2024 para el FAISMUN 2024,** en apego lo publicado en el *Periódico del Estado de Colima* el día 27 de enero de 2024 y a la Propuesta del Programa Operativo Anual 2024 en los términos antes señalados.

**QUINTO.- Es de APROBARSE Y SE AUTORIZA la Propuesta de Disminución del Presupuesto de Ingresos y Egresos 2024,** en apego lo publicado en el *Periódico del Estado de Colima* el día 27 de enero de 2024 para el FORTAMUN 2024 en los términos antes señalados.

#### ATENTAMENTE

Tecomán, Colima; a 08 de marzo de 2024.

#### COMISIÓN DE HACIENDA

LIC. LAURA PATRICIA MONTES CAMACHO

Presidente

ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA  
ÁLVAREZ

Secretario

ARQ. TANIA GPE. OSORIO

Secretaria

LIC. ENF. MA GUADALUPE OROZCO VÁZQUEZ  
ESPINOSA

Secretaria

ING. ROBERTO VERDUZCO

Secretario

COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

ARQ. CINTHYA GUADALUPE PRECIADO ROSALES

Presidente

(Por cuestiones médicas se plasma huella digital)

ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA

Secretario

C.RAFael ORTEGA BUENROSTRO

Secretario

COMISIÓN DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SOCIAL

ARQ. CINTHYA GUADALUPE PRECIADO ROSALES

Presidente

(Por cuestiones médicas se plasma huella digital)

LIC. JORGE LUIS REYES SILVA

Secretario

C. YOLANDA LLAMAS GARCÍA

Secretaria

Hizo uso de la voz La Regidora **Licda. Laura Patricia Montes Camacho**, manifestó, hace unos días también estuve en contacto aquí con el ingeniero Juan Gabriel revisando acerca de una obra de drenaje en andador ll esquina con Rio Soto la Marina de la colonia indeco, los vecinos de ahí comentaron que ya era un compromiso que había adquirido la administración de, es la única cuadra que nos queda sin el tema del drenaje en la colonia indeco, entonces como ya habíamos trabajado el tema del programa operativo,

comentaba con el ingeniero Juan Gabriel la posibilidad le dije entonces si ya no lo podemos meter para hacer la modificación considero importante que en el tema de los remanentes atendamos esta obra de drenaje porque es la única que queda de esa colonia y realmente es un drenaje que ya ha colapsado en dos ocasiones, tiene conocimiento COMAPAT y había dicho que lo iban atender, entonces cuando se revisó el programa yo ya vi que no venía por eso hice el comentario y si lo quiero dejar que quede asentado con el tema de los remanentes le podemos dar solución a este andador, es cuánto.

Concluida la lectura del dictamen el **Presidente Municipal** preguntó ¿si existe alguna duda, o pregunta al respecto, no habiendo instruyó a la Secretaria del Ayuntamiento para que reciba la votación correspondiente, procediendo la Licda. **Enna del Carmen Gutiérrez Zapata**, sometió a la consideración ¿quienes estén por la afirmativa del Dictamen No. 01/2024 que presenta de forma conjunta las Comisiones de Hacienda Municipal, Obras y Servicios Públicos y de Planeación y Desarrollo Social del H. Cabildo, correspondiente a la solicitud para la autorización del cierre del Programa Operativo Anual (POA) 2023, la aprobación de la propuesta de obras consideradas dentro del Programa Operativo Anual (POA) 2024, la autorización para realizar la asignación y apertura de partidas presupuestales para las obras que se requieran en su caso, así como la ampliación/disminución del presupuesto de ingresos y egresos 2024 en los fondos FAISMUN 2024 y FORTAMUN 2024. Favor de manifestarlo de forma nominal dando su nombre y el sentido de su voto.

ING. ELIAS ANTONIO LOZANO OCHOA, PRESIDENTE MUNICIPAL, a favor, ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ALVAREZ, SINDICO MUNICIPAL, a favor, LIC EN ENF. MA. GUADALUPE OROZCO VÁZQUEZ, REGIDORA, a favor, LICDA. DEISY MARLEN MANZO AGUIÑAGA, a favor, ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA, REGIDOR, a favor, C. SERGIO ANGUIANO MICHEL, REGIDOR, PROF. ORACIO RODRIGUEZ SUÁREZ, a favor, a favor, LIC. HECTOR ALEJANDRO VAZAQUEZ REGALADO, REGIDOR, a favor, C. RAFAEL ORTEGA BUENROSTRO, REGIDOR, a favor, LICDA. LAURA PATRICIA MONTES CAMACHO, REGIDORA, a favor del desarrollo de Tecomán, C. YOLANDA LLAMAS GARCIA, REGIDORA, a favor. Puesta a consideración por la **Secretaria del Ayuntamiento** la dispensa de la lectura, resultando aprobado por unanimidad de votos. -----

----- Para el desahogo del **DÉCIMO** punto del orden del día el **Presidente Municipal**. Manifestó. Sigue el Punto de acuerdo que presenta su servidor mediante el cual se propone la aprobación de la forma de pago de un contrato de defensa fiscal, respecto de la contratación de los servicios

profesionales del C.P. y L.D. Claudio Jasso González, Abogado Fiscalía, para que lleve a cabo el procedimiento de defensa fiscal. Solicitándole a la Secretaria para que de lectura al punto. Haciendo uso de la voz la **LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata**, Solicito la dispensa de la lectura. ¿Quiénes estén por la afirmativa de la dispensa de la lectura y leer solo los resolutivos? Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. Informando que es aprobado por mayoría la dispensa, con un voto en contra de la Regidora Laura Patricia Montes Camacho. Procediendo a la lectura en los siguientes términos:

**Asunto:** Punto de acuerdo para la aprobación de la  
forma de pago de un contrato de defensa fiscal.

#### H. Cabildo del Municipio de Tecomán

Presente.-

El suscrito **Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**, Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Tecomán, para el periodo 2021 – 2024, con fundamento en lo previsto por los artículos 90, fracción II, párrafo primero y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 45, fracción IV, inciso f) y 47, fracción I, inciso p) de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; así como los artículos 15, 16 fracción VIII y 24, 52, 53, fracción XXXIV, 59 y 124 fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, por este medio someto atentamente a consideración de este H. Cabildo Municipal el presente punto de acuerdo para que se apruebe la forma de pago de un contrato de prestación de servicios profesionales para que se lleve a cabo el procedimiento de defensa fiscal, a través del juicio de nulidad ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa, así como el o los procedimientos que resulten necesarios, respecto de la determinación de un crédito fiscal contenido en el oficio 500-18-00-05-01-2023-1577, expediente SAT-7S-7S.2-2022-004, de conformidad con la siguiente

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

1. El día 19 de febrero de 2024, el L.A.F. Carlos Armando Zamora González, Tesorero municipal, presentó el oficio TM-059/2024, a través del cual solicitó se sometiera a aprobación del H. Cabildo Municipal la autorización de la forma de pago de un contrato de prestación de servicios profesionales para que se lleve a cabo el procedimiento de defensa fiscal, a través del juicio de nulidad ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa, así como el o los procedimientos que resulten necesarios, respecto de la determinación de un crédito fiscal contenido en el oficio 500-18-00-05-01-2023-1577, expediente SAT-7S-7S.2-2022-004, al haber sido aprobado el día 16 de febrero de los corrientes, en la Quinta Sesión Ordinaria OM-RM-005/2024, del Comité de compras, en el punto Tercero del orden del día.

2. El oficio 500-18-00-05-01-2023-1577, notificado el 12 de junio de 2023, derivó de la auditoría practicada a este H. Ayuntamiento, al amparo de la orden PGM6200001/22, contenida en el oficio 500-18-00-05-00-2022-287, la cual se llevó a cabo con el propósito de comprobar el cumplimiento de las disposiciones fiscales a que estuvo afecto, como retenedor, en materia del Impuesto Sobre la Renta, por cada uno de los meses de enero a diciembre del ejercicio 2017, es decir, correspondientes a la administración 2015 - 2018.

De la revisión practicada se comprobó que, en su momento, el H. Ayuntamiento retuvo y omitió el entero de la retención efectuada del Impuesto Sobre la Renta por concepto de sueldos y salarios a que se encontraba obligado respecto de sus trabajadores, al haber declarado en ceros, por cada uno de los meses de enero a diciembre del ejercicio 2017, en cantidad total histórica de \$29'387,525.35 (Veintinueve millones trescientos ochenta y siete mil quinientos veinticinco pesos 35/100 M.N.), la cual, debidamente actualizada y agregados los accesorios correspondientes a la fecha de notificación del referido crédito fiscal ascendía a \$ 94'231,516.06 (Noventa y cuatro millones doscientos treinta y un mil quinientos dieciséis pesos 06/100 M.N.).

3. En virtud de la existencia del crédito fiscal referido, se analizaron diversas estrategias para hacer frente a dicho compromiso; sin embargo, debido a las erogaciones que se realizaron durante el ejercicio 2023, para cumplir con las diversas obligaciones de este H. Ayuntamiento, la Tesorería municipal determinó que existía una insuficiencia presupuestaria para llevar a cabo cualquier contratación o pago con cargo al Presupuesto de Egresos 2023, en virtud de pagos que se realizaron al Sindicato, a raíz de la firma del convenio que dio por terminado el expediente 133/2012, los cuales ascendieron a \$32'500,000.00 (Treinta y dos millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.), y provocaron complicaciones financieras para el fin del año pasado.

Cabe mencionar que también se hizo la denuncia correspondiente de los hechos señalados, por considerarse que la administración 2015 – 2018 pudo haber incurrido en la comisión de conductas delictivas, habiendo sido presentada ante la Fiscalía Anticorrupción el pasado 05 de julio de 2023, sin que a la fecha haya habido una resolución respecto al ejercicio o no de la acción penal correspondiente, ni se hayan determinado aún los responsables, en su caso, pero la carpeta de investigación sigue su curso.

Además, con el propósito de agotar todos los medios legales disponibles para lograr la impugnación de la determinación de dicho crédito fiscal, para evitar una afectación mayor a la hacienda municipal, que podría implicar una eventual paralización de la operatividad de este H. Ayuntamiento, debido a la retención de participaciones federales o hasta una posible inmovilización de cuentas bancarias o la cancelación del sello digital, poniendo en riesgo la continuidad en la prestación de los servicios públicos que constitucional y legalmente tiene asignados este H. Ayuntamiento al no poder hacerse pagos de sueldos ni prestaciones laborales, así como tampoco se podrían cubrir compromisos con proveedores, es que se contrataron los servicios profesionales de defensa fiscal del C.P. y L.D. Claudio Jasso González, para el inicio de una estrategia legal que se llevó a través de la interposición de un recurso de revocación ante la Administración Local Jurídica en Colima, desconcentrada del Servicio de Administración Tributaria, cuya resolución confirmó el crédito fiscal en comento.

Derivado de ello, la estrategia fiscal señalada, se determinó procedente la interposición de un juicio de nulidad ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa, para lograr la anulación en definitiva del crédito fiscal señalado, así como los procedimientos legales alternos que deban llevarse a cabo con el mismo objetivo, por lo que se decidió que, en virtud de no existir un área fiscal especializada en la estructura de este H. Ayuntamiento, fuera el mismo C.P. y L.D. Claudio Jasso González quien diera continuidad al procedimiento, por las razones expuestas en el oficio de excepción respectivo, ante el Comité de Compras, el cual aprobó su contratación el pasado 16 de febrero de 2024.



4. En su oportunidad, la Tesorería municipal realizó el análisis de la situación financiera del Ayuntamiento y se determinó que, al no existir la viabilidad financiera ni presupuestal para llevar a cabo dicha contratación con cargo al presupuesto del ejercicio 2023 y, al haber diversos procesos legales dentro de la estrategia de defensa fiscal propuesta que se estarán desarrollando durante, por lo menos, los ejercicios 2024, 2025 y 2026, se buscaron las mejores condiciones para que el profesionista a contratar pudiera tanto atender el procedimiento en los términos de ley, como suscribir el contrato respectivo, para que una parte del cargo de sus honorarios pudiera hacerse en el Presupuesto del ejercicio 2024; otra, en el 2025 y la última en 2026. Lo anterior, teniendo en cuenta que el profesionista se comprometió a entregar un resultado positivo al haberse agotado todos los medios legales disponibles, para obtener el pago del último 30% de sus honorarios.

5. De acuerdo con la contratación aprobada por el Comité de Compras, el pasado 16 de febrero de 2024, al haber sido cubiertos todos los requisitos legales y reglamentarios para ello, a continuación se describe la forma propuesta para el pago de los honorarios del contrato en comento:

- a) Los honorarios convenidos serán del 15% del crédito fiscal determinado, más I.V.A., menos las retenciones legales a que haya lugar, en su caso, de los cuales se bonificará el pago que se realizó a dicho profesionista por la interposición del recurso de revocación, al amparo del contrato OM-RM-047/2023, en cantidad de \$450,000.00 (Cuatrocientos mil pesos 00/100 M.N.). Además, dentro de dichos honorarios se contempla el pago del 30% de los mismos, como bono de éxito, es decir, pagadero únicamente previa entrega que haga el profesionista a este H. Ayuntamiento de la resolución final en la que aparezca como definitivamente anulado el crédito fiscal referido.
- b) De acuerdo con el análisis presupuestario que llevó a cabo la Tesorería municipal, se propone que se haga de la siguiente forma:

• Con cargo al ejercicio 2024:

NÚMERO DE PAGOS	IMPORTE	FECHA LÍMITE DE PAGO
1 (uno)	\$1'000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M.N.)	29-feb-2024
1 (uno)	\$1'000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M.N.)	31-mar-2024
5 (cinco)	\$200,000.00 (Doscientos mil pesos 00/100 M.N.)	A más tardar el último día hábil de cada uno de los meses de mayo a septiembre de 2024

• Con cargo al ejercicio 2025:

NÚMERO DE PAGOS	IMPORTE	FECHA LÍMITE DE PAGO
1 (uno)	\$1'500,000.00 (Un millón quinientos mil pesos 00/100 M.N.)	31-ene-2025
1 (uno)	\$1'500,000.00 (Un millón quinientos mil pesos 00/100 M.N.)	31-mar-2025
8 (ocho)	\$125,000.00 (Ciento veinticinco mil pesos 00/100 M.N.)	A más tardar el último día hábil de cada uno de los meses de mayo a diciembre

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*

		de 2025
--	--	---------

- Con cargo al ejercicio 2026:

NÚMERO DE PAGOS	IMPORTE	FECHA LÍMITE DE PAGO
1 (uno)	\$1'500,000.00 (Un millón quinientos mil pesos 00/100 M.N.)	31-ene-2026
1 (uno)	\$ 944,309.19 (Novecientos cuarenta y cuatro mil trescientos nueve pesos 19/100 M.N.)	31-mar-2026

- Bono de éxito al entregar resolución favorable respecto a la nulidad absoluta de la resolución impugnada: \$4'240,418.22 (Cuatro millones doscientos cuarenta mil cuatrocientos dieciocho pesos 22/100 M.N.).

Por todo lo anterior, con fundamento en lo previsto por los artículos 90, fracción II, párrafo primero y 94 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Colima; 45, fracción IV, inciso f) y 47, fracción I, inciso p) de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima; así como los artículos 15, 16 fracción VIII y 24, 52, 53, fracción XXXIV, 59 y 124 fracción I, del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, me permito someter a la consideración del H. Cabildo Municipal el siguiente:

**PUNTO DE ACUERDO:**

**PRIMERO.-** Es de aprobarse y **se aprueba** la forma de pago propuesta en el numeral 5 del apartado de la exposición de motivos de este documento, respecto de la contratación de los servicios profesionales del C.P. y L.D. Claudio Jasso González, Abogado Fiscalista, para que lleve a cabo el procedimiento de defensa fiscal, a través de juicio de nulidad ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa y el o los procedimientos que resulten necesarios, respecto de la determinación de un crédito fiscal contenida en el oficio 500-18-00-05-01-2023-1577, expediente SAT-7S-7S.2-2022-004.

**SEGUNDO.-** Se **instruya** a las áreas correspondientes del H. Ayuntamiento para que lleven a cabo las diligencias necesarias para el debido cumplimiento y ejecución del presente acuerdo, en todos sus puntos.

**Atentamente.**

Tecomán, Colima, a 20 de febrero de 2024.

**Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**

**Presidente Municipal**

Haciendo uso de la voz el **Presidente Municipal** preguntó ¿si existe alguna duda u observación a este punto. Favor de hacerla saber, si no pasaríamos a la votación correspondiente. Haciendo uso de la voz la Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, manifestó, para empezar quiero señalar que

cuando se entregaron los anexos solamente iba una sola hoja y no el anexo completo y es un tema tan importante como para que vaya por decir, la palabra correcta es incompleto pero yo dijera para que mocho, tiene que ir completa la información, ahorita que se lee el punto de acuerdo, yo voté en contra de que no se leyera completo porque es un tema trascendental, es un tema importante yo creo que es de los más importantes que vamos a tener que definir como Ayuntamiento como Cabildo y dice, es de aprobarse y se aprueba la forma de pago propuesta, entonces yo les preguntaría cuál es el pago propuesta para que la gente sepa y en el anexo que me entregaron no venía esa forma de pago me lo entregaron apenas ahorita en la mañana por eso yo ahorita hago esa pregunta .

Haciendo uso de la voz la Secretaria del ayuntamiento **Enna del Carmen**, manifestó, ya todos uníamos conocimientos del tema porque este tema ya lo habíamos tratado en varias reuniones previas, si hubo un error, efectivamente a la hora de que sacaran las copias pero desconocimiento del tema nadie lo tiene porque se ha tratado en reuniones previas y aquí se encuentra el Tesorero para que le demos el uso de la voz y aclare las dudas que tengan, sometió a la consideración ¿quienes estén por la afirmativa de darle el uso de la voz al L.A.F. Carlos Armando Zamora González, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada? Aprobado por unanimidad el uso de la voz.

Haciendo uso de la voz La Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, manifestó, nunca dije que no tuviera conocimiento, yo lo estoy diciendo porque es un tema importante y la gente, la ciudadanía tiene que saber cuáles son los términos y las acciones que estamos haciendo, yo estoy enterada a pesar de que no me den información desde antes yo ya había estado preguntando, desde que notificaron, entonces yo no digo que no tengo conocimiento, porque tengo conocimiento pregunto. Haciendo uso de la voz el **Tesorero Municipal L.A.F. Carlos Armando Zamora González**, manifestó, Buenos días todavía, el tema pues si efectivamente estuvimos tanto de la licenciada Lili la Directora del departamento Jurídico como su servidos estuvimos en una reunión ahí en la comisión de hacienda donde se les dio a conocer la información que refiere este tema que hoy estamos aquí planteando, que se está planteando, tenemos nosotros una determinación por la Secretaria y Crédito Público por el SAT, por diferencias y omisiones en los enteros de los impuestos de ISR correspondientes al ejercicio 2017 donde efectivamente pues la autoridad revisa y encuentra que existen timbrados de nómina durante todo el año y pues en su momento las declaraciones fueron presentadas prácticamente en ceros las doce declaraciones mensuales, entonces pues la autoridad con toda la razón emite una diferencia que en primer instancia, bueno se trató de atender directamente con el SAT, se tuvo

el acercamiento pero prácticamente ante ellos y ante la determinación de un crédito de esta naturaleza es prácticamente imposible llegar a un acuerdo directamente con la autoridad fiscal, se buscó la estrategia de cómo atender el tema por la vía legal y fue que se analizaron por ahí las propuestas que en su momento fueron turnadas al comité de adquisiciones que también esa parte ya estuvo ahí analizada y bueno como por la cuantía del importe determinado pues nosotros vimos la conveniencia de que se hiciera digamos un arreglo con la persona que fuera a llevar el asunto de una manera que fuera conveniente presupuestalmente para el Ayuntamiento porque pues el importe determinado es sumamente cuantioso y es imposible atender prácticamente en el municipio, El Regidor Roberto Verduzco Espinoza, preguntó, ¿Cuándo es?; Contesta el Tesorero Municipal, el importe que determino la autoridad son \$97,500,000.00 (noventa y siete millones, quinientos mil pesos) entonces púes ustedes dirán por un convenio de 32,000,000.00 (Treinta y dos millones de pesos) , todavía estamos sufriendo las consecuencias, **El Regidor Roberto Verduzco Espinosa**, pregunta ¿Cuándo se notificó?; Contesta el Tesorero Municipal, la autoridad dice la revisión durante el ejercicio 2022 y terminó y notificó ya por ahí de los meses junio, agosto del año 2023 desde entonces conocimos, digo conocimiento tenemos que existen esas omisiones desde hace mucho tiempo pero la autoridad nunca había hecho la cuestiones de revisión en ese aspecto pero ante la posibilidad de que prescriba las acciones de cobro por parte de la Secretaria de Hacienda es que hacen esas revisiones entonces este por eso están haciendo ese proceso para que no prescriba la acción o reclamar el impago de esos impuestos y de esas retenciones el planteamiento de pago viene bien claro y especificado en el documento que ustedes tienen y pues prácticamente lo que nosotros estamos pidiendo la autorización es celebrar ese convenio autorizando que va a tener que trascender cuando menos un año más de la siguiente administración que sucede ahí entonces con la autorización que se logra de alguna manera existe ya el compromiso ante quien lleve el asunto de parte del Ayuntamiento en la nueva administración de gestionar el presupuesto en el SARE necesario para cubrir lo que corresponda al siguiente ejercicio fiscal.

Nuevamente haciendo uso de la voz el Regidor **Roberto Verduzco Espinosa**, la pregunta iba en base a que la otra vez comentábamos Tania porque si es un tema que ya habíamos visto, se presentó demanda por parte del Ayuntamiento en tiempo y forma y ¿ahí que va a pasar? porque aquí lo importante es que tiene que pagar las siguientes administraciones eso 15 millones de pesos o esos 100 millones de pesos si es que perdemos y el que se los llevó qué onda, ahí que pasa pues como podemos meter presión o hacer responsable a quien se tenga que hacer responsable yo creo que al final esto es lo interesante de todo esto no, no sé si alguien pueda orientarme

a todo esto. Haciendo uso de la voz L.A.F. **Carlos Armando Zamora González**, manifestó, como servidores públicos al a ver detectado una omisión de esa naturaleza y no precisamente una omisión porque hay declaraciones presentadas quiere decir que estaban conscientes de que se había retenido y no se enteró, se enteró cero por que las declaraciones si existen y están presentadas fueron proporcionadas a la auditoria durante la revisión, entonces lo que nosotros hicimos y el área jurídica presentaron junto con la Sindico una denuncia de hechos correspondientes para que se haga la investigación y pues también deslinde las responsabilidades que estamos tomando ante esa determinación, entonces si existe una denuncia en la Fiscalía por los hechos que se conocieron de esa revisión, lógicamente todo esto que está sucediendo será hecho también del conocimiento en alcance a la autoridad que está llevando a la Fiscalía la investigación.

Haciendo uso de la voz, el Regidor **Roberto Verduzco Espinosa**, contesta, si, gracias.

El Presidente Municipal **Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**, manifestó, Desde punto de vista del Regidor aquí el tema es que los tiempos son muy diferentes los temas de cobranza del SAT con los temas la impartición de justicia no, pero no sé si en un momento dado pudiera ser viable que nosotros como Cabildo pudiésemos firmar un oficio dirigido a Fiscalía donde pues este tema nos interesa que se le dé la celeridad para que se intervenga, no se pudiera ser una idea. El Regidor **Roberto Verduzco Espinosa**, expone, que se le finquen responsabilidades a quienes hayan sido los responsables.

Haciendo uso de la voz el Tesorero Municipal L.A.F **Carlos Armando Zamora González**, si me permiten también digo creo que es importante que contextualicemos el tema, lógicamente como dice la Regidora no es algo tan intrascendente sin embargo tan es trascendente que si no hacemos la defensa legal del tema pues tenemos un riesgo sumamente grande de que la autoridad fiscal el uso de las facultades normales que tienen primeramente nos cancele la validación de los timbrados y eso implica que no recuperemos el ISR que enteramos, nosotros desde el ejercicio 2018 de nuestra administración se ha estado enterando puntualmente todo el impuesto sobre la renta y lo hacemos porque es un incentivo que recuperamos y que forma parte del presupuesto que ustedes autorizaron en la ley de ingresos, entonces esa parte nos queda clara y pues nos conviene estar enterando o de alguna manera cumpliendo, hemos tenido retraso a lo mejor que nos hemos desfasado a veces un mes o dos pero nos ponemos al corriente en la primera oportunidad, hasta esta fecha tenemos todo enterado hasta la fecha de su vencimiento por otra parta si esa situación aún no completa lo que la autoridad hacendaria pretenda recuperar tiene la facultad de bloquear y cobrase directamente de las participaciones federales que llegan al estado y

son ministradas al municipio, entonces esa situación ya ha sucedido aquí en el municipio de Tecomán el ejercicio 2012 donde bloquearon por una situación similar con el Seguro Social dejaron sin participaciones en una quincena y pues ya saben la que se armó con los pagos de las quincenas, entonces eso es inminente y pues no estoy diciendo que vaya a suceder pero es una circunstancia que está en las facultades de la autoridad hacendaria el hacer la gestión de cobro en esas instancias, entonces ahorita la parte que estamos atendiendo legal ofrece una garantía muy alta de que aún y cuando estamos hablando de que hubo falta de pago, el proceso que la autoridad tiene al llevar a cabo la revisión pues se pueda ganar por algunas fallas en el procedimiento que ellos elaboraron para fiscalizar este recurso entonces pues esa parte es la que nosotros estamos ahí tomando mucho en cuenta.

Hizo uso de la voz, La Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, manifestó, en relación al comentario que hacia ahorita Presidente de que si todos podíamos firmar realmente el tema de presentar denuncias no nada más es presentarlo, la Síndico Municipal aquí está la jurídicos son los que le tienen que dar el impulso procesal de echo yo le eh preguntado a la Síndico Municipal en su calidad de Sindico que acciones estamos haciendo y he solicitado el número de expediente también aquí en el tema donde viene la exposición donde se presentó la denuncia tampoco viene el número de expediente, entonces yo ya le he preguntado en más de una ocasión y pues estamos hablando de dos temas diferentes, un tema es el crédito fiscal y otras son las responsabilidades por las omisiones, yo estoy a favor de que realmente se tiene que atender el tema no podemos pecar por omisos eso es una realidad en lo que yo no estoy de acuerdo, que es ahorita en la otra pregunta que le voy a hacer es realmente ¿Cuánto nos va a salir, cuanto les está costando a los tecomenses la defensa de ese crédito fiscal?. El **L.A.F Carlos Armando Zamora González**, manifestó, el costo está en el documento regidora, esta expresado ahí y creo que, pues es claro ósea el monto, La Regidora **Laura Patricia Montes Camacho** hace uso de la voz, manifestó, nos lo podría explicar Tesorero por favor. El **Tesorero Municipal**, responde, si, lo único que nosotros estamos planteando ante ustedes es que existan unos pagos ante este año y que dentro de este contrato que se celebre con autorización que se pueda obtener existan otros pagos en años subsecuentes donde el contrato al final de cuentas no tenemos la certidumbre de cuando vaya a terminar es un asunto que se dirime en primera instancia en el Tribunal Fiscal Regional de Occidente y donde pues posiblemente pueda durar dos, tres, cuatro o cinco años, y aun teniendo un resultado negativo, ahí existen instancias para realizar e temas de amparo o hacer todavía otro esfuerzo para echar abajo el tema, entonces no podemos plantear cierto número de años que en virtud que desconocemos cual es la duración del contrato. La regidora **Laura Patricia Montes Camacho**,

manifestó, Tesorero con todo respeto, si está haciendo una propuesta que vienen números, no puede decir que desconocemos, no lo desconocemos, aquí viene, la estamos planteando y lo tenemos que hacer saber, aquí viene una tabla, yo le puedo dar lectura a la tabla, dije bueno se supone que para eso estamos compareciendo, es la comparecencia para que nos explique, yo le estoy preguntando la propuesta y aquí vienen los montos y es lo que le estoy haciendo de pregunta.

El **L.A.F Carlos Armando Zamora González**, manifestó, si pues los montos autorizaron no leer el detalle del dictamen por eso es que no se dio a conocer. Haciendo el uso de la voz la regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, pero autorizamos la comparecencia de usted y por eso se lo estoy preguntando. Haciendo el uso de la voz el **L.A.F. Carlos Armando Zamora González**, okey el monto que se contrata es sobre el 15% de la omisión, entonces es el 15% de los 97 millones, ese es el costo del contrato. Haciendo el uso de la voz la Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, pregunto, ¿Qué equivale a cuánto? El **L.A.F Carlos Armando Zamora González**, respondió, acerca de 13 millones de pesos. La Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, exclamo, acerca de 13 millones de pesos, ven que, si sabemos, por eso, pero decía que no lo podíamos cuantificar, aquí está cuantificado. El Regidor **Roberto Verduzco Espinosa**, pregunta, ¿se incluye el bono de éxito? El **L.A.F Carlos Armando Zamora González**, respondió, si claro por supuesto, así es, el planteamiento con el posible contrato es que se reserve un bono de éxito del 30% del costo del contrato que ese sería pagado hasta que se obtenga hasta la última instancia, el resultado favorable al municipio. Haciendo uso de la voz, el **Presidente Municipal Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa**, manifestó, si, digo, está claro no es un tema fácil, es un tema complejo, pero es una responsabilidad que tenemos como Ayuntamiento aquí o pagamos los noventa y tantos millones de pesos o nos defendemos y esa defensa pues la tiene que hacer una persona que tenga las posibilidades de dar los resultados entonces obviamente nos hubiera gustado que no tuviera ningún costo pero desafortunadamente nos encontramos en esta coyuntura, o nos arriesgamos a que Hacienda se cobre los 98 millones de pesos con las consecuencias que esto tendría o aprobamos la defensa de este proyecto que va a trascender nuestra administración pero pues que a corto plazo trae beneficios importantes ósea eso es indiscutible entonces es o una u otra, no hay más. Haciendo uso de la voz la Regidora **Guadalupe Orozco Vázquez**, manifiesta, Yo entiendo que este tema es un poco complicado, pero yo veo aquí que el 16 de febrero pues ya se aprobó en la comisión del comité de compras y que incluso ya se le dio una parte, entonces yo digo, porque aquí dice Tesorero que se le dio la cantidad de 450 mil pesos y eso dice pues entonces que ya está pactado ¿o no es así? Porque aquí lo estoy leyendo, el pago se realizó a dicho profesionista por la

interposición del recurso en revocación de amparo por la cantidad de 450 mil entonces yo digo es algo que ya está hecho.

Haciendo uso de la voz el **L.A.F Carlos Armando Zamora González**, manifiesta, a ver esto definitivamente tiene términos legales regidora, esto al ayuntamiento fue notificado a finales del mes de diciembre se nos vencía por el término que da y por la naturaleza del tema había que armar una estrategia para lograr un poco de tiempo ante la autoridad fiscal, lo único que se hizo en la primera instancia es presentar un recurso en revocación ante el propio SAT que es lo que menciona el documento que usted acaba de revisar, es decir ante ellos se inconforma y se pide una explicación ósea está en contra de la determinación , que hacen lógicamente era perder el tiempo, más bien ganar el tiempo, para nosotros poder pasar al ejercicio 2024 y efectivamente celebrar un contrato ya en otras condiciones porque no teníamos capacidad de presupuesto el ejercicio 2023 sin embargo había que atender el tema ahí en sus plazos por eso es que esa parte será tomar en cuenta si es que se hacen el contrato, será descontado de lo que nosotros contratemos según el caso que se está planteando. Haciendo uso de la voz la Regidora **Guadalupe Orozco Vázquez**, pregunta: Pero entonces, ¿no se le ha entregado esa cantidad?. Haciendo uso de la voz el **L.A.F. Carlos Armando Zamora González**, manifestó, si ese si se le ha pagado, se le pago en enero, pero fue parte de un contrato, digamos al margen o separado, si, no se han hecho con el ningún convenio de la defensa de fondo del asunto, si es importante también digo les quiero mencionar que la cantidad que originalmente no fue enterada ronda los 29 millones de pesos es decir todo lo que se generó de impuestos durante el ejercicio 2017, lo demás que para llegar a los 97 millones son actualizaciones, recargos, multas y multas de agravante, porque pues es una condición donde existe la agravante de haber retenido y no enterado un dinero que no es del Ayuntamiento. Haciendo uso de la voz, la Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, manifiesta, ahorita que lo escuchaba así con mucha atención, porque estamos planteando 2 opciones y creo que no son únicamente las 2 opciones posibles o existentes, no es una cosa u otra, no es la catástrofe y la solución nada más, que somos muy dados a plantearlo así, yo les decía, yo estoy de acuerdo en que se contrate y que se haga la defensa, tan es así que en este presupuesto ya se aprobó dinero para pagar, si, se aprobaron si más no recuerdo 3 millones, que se le iban a dar en pago mensuales y que iban a ser 4 pagos de 500 mil pesos y 5 pagos de 200 mil, entonces con eso estamos cubriendo nosotros la parte que nos corresponde en este ejercicio fiscal, yo lo que no estoy de acuerdo sé que justamente en heredar deuda, eso es lo que a mí no, lo que yo no estoy de acuerdo y ahorita que hablaban que ya lo determinó el comité de compras también leí en el punto de acuerdo que presenta que hubo una excepción de licitación o una adjudicación, entonces por decir pues



realmente lo asignamos nada más fue, no hay comité de compras es una asignación nada más y ese es el monto, entonces nada más si quería precisar que en lo correspondiente a nosotros se contempló en el presupuesto de egresos de este año y fue por los 3 millones de pesos y en lo que conlleva al heredar la deuda es en lo que yo no estoy de acuerdo, creo que son de las decisiones que se deben de tomar pero en lo que a mí respecta estoy en contra. El **Presidente Municipal**, le pregunta, ¿Entonces cuál sería la alternativa? La Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, responde, La alternativa es que, así como lo dejamos nosotros ósea ya nosotros estamos haciendo la parte que nos toca la siguiente administración determinara si quiere que ese Despacho Jurídico sea el que le lleve la defensa o se lo quiera asignar a otro a lo mejor ellos contratan, pero eso le corresponde a la administración que llega, El **Presidente Municipal** le pregunta, pero tú le entrarías a defender un tema sabiendo que lleva 5 meses y te dice que no y todo el esfuerzo y después ¿qué vas a hacer?. Continúa la Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, responde, claro que sí, porque al final de cuentas fíjese usted ya lo contrato, ya esto es tramite porque ya está contratado, ya presento ya lleva el caso y es el compromisos que se adquirieron entonces a lo que voy es cuando uno contrata uno dice a ver cuánto me cobras por, hasta esta instancia, esta instancia y ya correspondiente a lo mejor ellos llegan y dicen, no como el ya trae el asunto yo quiero que lo continúe, pero ya es decisión de la administración en turno, yo no sé usted cuantos compromisos se le heredaron pero ya esto es parte de eso que adquirimos como administración, yo digo hemos tenido retos importantes, no contrajimos deuda para el tema del Panteón Municipal porque pues era mucho y no podíamos, que son temas también realmente bien importantes del servicio de nosotros y que pintábamos en ese momento, una catástrofe, los muertos se los van a traer a la Presidencia o vaya a decir que los Regidores, bendito sea dios no hemos tenido esas necesidades, entonces a lo que yo voy, estoy en contra de la deuda, estoy a favor de que se siga realmente que no seamos omisos en atender el tema, el tema es complejo pero esa es mi postura, es cuánto. Haciendo uso de la voz el **Tesorero Municipal**, L.A.F Carlos Armando Zamora González, manifiesta, perdón, pero no más aquí en comentario Regidora, este tipo de asuntos no se puede, digo, tal vez si se pueda, pero el costo de contratarlo por etapas creo que se duplicaría, es decir si yo voy con algún, el expediente que se ingresó en su primera instancia al Ayuntamiento por parte de la autoridad fiscal de la autoridad hacendaria tiene más de 2400 hojas, entonces imagínese, el andar dando a conocer y analizando por un Abogado, por un Despacho, por otro y otro para lograr llevar esto en contratos menores pues creo que sería una complicación y un entorpecimiento no.

Haciendo uso de la voz El **Presidente Municipal**, a ver yo nada más quiero resaltar que estamos ante un tema complejo y que precisamente el pueblo nos dio su confianza para representarlos y tomar las mejores decisiones en beneficio del municipio, este es un tema complicado, este es un tema heredado, pero que se tiene que resolver, no fue con la primer persona que llegó, con la que contratamos, hablamos con muchísimas personas y había Despachos que nos decían, yo le entro y a mí el 50% de anticipación, en una cantidad de 6, 7 millones de pesos, esta persona es la que jurídicamente ha tenido los mejores resultados en las defensas de estos temas y es el que mejores condiciones nos ofreció como Ayuntamiento y obviamente pues ellos también hacen un trabajo y ellos también ponen sus condiciones, oye yo no voy a trabajar para que mañana o pasado llegue quien, y no me reconozcan nada y yo pierda todo, pues también ellos se defienden, ellos también ponen sus cláusulas y también ponen sus condiciones, entonces en eso estamos es un tema difícil, es un tema complejo, pero que ya no podemos seguir pasando el tiempo porque ellos mismos nos dicen, o nos resuelven pronto o a nosotros ya no nos interesa, entonces tendremos que afrontar las consecuencias de lo que decidamos en este Cabildo. Haciendo uso de la voz La Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, que manifiesta, y le voy a dar lectura a la tabla para estar en concordancia con la gente y sepa de lo que estamos hablando, lo voy a hacer nomas del punto 5, el inciso

- c) Los honorarios convenidos serán del 15% del crédito fiscal determinado, más I.V.A., menos las retenciones legales a que haya lugar, en su caso, de los cuales se bonificará el pago que se realizó a dicho profesionista por la interposición del recurso de revocación, al amparo del contrato OM-RM-047/2023, en cantidad de \$450,000.00 (Cuatrocientos mil pesos 00/100 M.N.). Además, dentro de dichos honorarios se contempla el pago del 30% de los mismos, como bono de éxito, es decir, pagadero únicamente previa entrega que haga el profesionista a este H. Ayuntamiento de la resolución final en la que aparezca como definitivamente anulado el crédito fiscal referido.
- d) De acuerdo con el análisis presupuestario que llevó a cabo la Tesorería municipal, se propone que se haga de la siguiente forma:

- Con cargo al ejercicio 2024:

NÚMERO DE PAGOS	IMPORTE	FECHA LÍMITE DE PAGO
1 (uno)	\$1'000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M.N.)	29-feb-2024
1 (uno)	\$1'000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M.N.)	31-mar-2024
5 (cinco)	\$200,000.00 (Doscientos mil pesos 00/100 M.N.)	A más tardar el último día hábil de cada uno de los meses de mayo a septiembre de 2024

- Con cargo al ejercicio 2025:

NÚMERO DE PAGOS	IMPORTE	FECHA LÍMITE DE PAGO
1 (uno)	\$1'500,000.00 (Un millón quinientos mil pesos 00/100 M.N.)	31-ene-2025
1 (uno)	\$1'500,000.00 (Un millón quinientos mil pesos 00/100 M.N.)	31-mar-2025
8 (ocho)	\$125,000.00 (Ciento veinticinco mil pesos 00/100 M.N.)	A más tardar el último día hábil de cada uno de los meses de mayo a diciembre de 2025

- Con cargo al ejercicio 2026:

NÚMERO DE PAGOS	IMPORTE	FECHA LÍMITE DE PAGO
1 (uno)	\$1'500,000.00 (Un millón quinientos mil pesos 00/100 M.N.)	31-ene-2026
1 (uno)	\$ 944,309.19 (Novecientos cuarenta y cuatro mil trescientos nueve pesos 19/100 M.N.)	31-mar-2026

- Bono de éxito al entregar resolución favorable respecto a la nulidad absoluta de la resolución impugnada: \$4'240,418.22 (Cuatro millones doscientos cuarenta mil cuatrocientos dieciocho pesos 22/100 M.N.).

Esa es la propuesta que no solamente ahorita la comentaba el Tesorero afectaría un presupuesto más si no estamos hablando de este y de dos más, si, es cuanto, nada más lo que quería decir. Haciendo uso de la voz, el Regidor **Sergio Anguiano Michel**, Expone, nada más preguntarle aquí a nuestra compañera Sindico lleva los asuntos jurídicos, ¿si han presentado, cuando se presentó la denuncia, la última denuncia que se ha presentado en este tema?. Haciendo uso de la voz, La **Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez**, contesta, Buenas tardes, respondiendo a su pregunta Regidor, el tiempo de terminó no recuerdo cuando fue, se presentó en tiempo y forma la denuncia, el número de carpeta lo tienen en la Dirección de Jurídico quienes han estado por ahí llevando el tema y dándole seguimiento por lo que me gustaría si tienen alguna duda o quisieran preguntar algo se le pudieran dar el uso de la voz a la Licenciada para que pueda resolverles. Haciendo uso de la voz **La Secretaria del Ayuntamiento**, Pregunta, ¿Quiénes estén por la afirmativa para dar el uso de la voz a la maestra Lili Anguiano, ¿Directora General de Asunto Jurídicos, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada? Informando que se aprobó por unanimidad.

Haciendo uso de la voz la **Directora General de Asunto Jurídicos**, Liliana Anguiano Bernal, manifiesta, Buenas tardes, efectivamente el tema, el dato concreto no lo tengo, pero ya pedí ahorita en el transcurso es probable que me lo puedan entregar y si no de cualquier forma se lo puedo hacer llegar sin tardanza, se presenta una única denuncia, se presentan varias denuncias ya la Sindico firmó la denuncia correspondiente, la denuncia se presenta en Fiscalía anticorrupción por tratarse de datos de servidores públicos y la figura legal que se está denunciando es precisamente la posible comisión del delito de omisión de entero de retenciones.

Haciendo uso de la voz **La Secretaria del Ayuntamiento**, Pregunta, ¿Alguien más desea hacer el uso de la voz? No habiendo comentarios por instrucción del Presidente Municipal, la Secretaria del Ayuntamiento sometió a consideración ¿Quiénes estén por la afirmativa del Punto de acuerdo que presentó el Presidente Municipal para la aprobación de la forma de pago de un contrato de defensa fiscal, respecto de la contratación de los servicios profesionales del C.P. y L.D. Claudio Jasso González, Abogado Fiscalía, para que lleve a cabo el procedimiento de defensa fiscal? Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada dando su nombre y el sentido de su voto de forma nominal. Respondiendo de la siguiente forma:

ING. ELIAS ANTONIO LOZANO OCHOA, PRESIDENTE MUNICIPAL, a favor, ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ALVAREZ, SINDICO MUNICIPAL, a favor, LIC EN ENF. MA. GUADALUPE OROZCO VÁZQUEZ, REGIDORA, en contra, LICDA. DEISY MARLEN MANZO AGUIÑAGA, abstención, ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA, REGIDOR, en contra, C. SERGIO ANGUIANO MICHEL, REGIDOR, en contra, PROFR. ORACIO RODRIGUEZ SUÁREZ, abstención, LIC. HECTOR ALEJANDRO VAZQUEZ REGALADO, REGIDOR, abstención, C. RAFAEL ORTEGA BUENOSTRO, REGIDOR, abstención, LICDA. LAURA PATRICIA MONTES CAMACHO, REGIDORA, en contra de heredar deuda a la próxima administración, C. YOLANDA LLAMAS GARCIA, REGIDORA, en contra. Haciendo uso de la voz el **Presidente Municipal**, manifiesta, perfecto obviamente como siempre se hace, se respetará la decisión del Cabildo, nada mas también como servidores públicos electos, tendremos que tarde o temprano salir a dar la cara cuando las repercusiones de la decisión que hemos tomado se ameriten, entonces ya está la votación dada, se seguirá, pero estando consientes que esto va a tener efectos importantes en términos financieros para la administración, la **Secretaria del Ayuntamiento**, informa, el resultado, nada más para que quede asentado son 2 votos a favor, 5 votos en contra y 4 abstenciones, resultando NO aprobado por mayoría de votos. -----

- - - - - Para el desahogo del **DÉCIMO PRIMER** punto del orden del día el **Presidente Municipal**. Manifiesta. Sigue El Dictamen 01/2024 que emite la

Comisión de Bienes Municipales y Panteones respecto de la solicitud que realiza el C. Fredy Alberto Barraza Cisneros, donde solicita autorización para el comodato de 2 locales ubicados en un predio perteneciente a este H. Ayuntamiento de Tecomán con clave catastral 09-01-03-043-027-000 en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, en esta ciudad de Tecomán, Colima. Solicito a la Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, en su calidad de Presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones de lectura. Haciendo uso de la voz La **Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez**. Solicito la Dispensa de la lectura del Dictamen 01 de la solicitud del C. Fredy Alberto Barajas Cisneros en virtud que se les hizo llegar con anterioridad y me permitan solamente leer sólo los acuerdos del mismo. Haciendo uso de la voz de la **Secretaria del Ayuntamiento** Licda. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, somete a votación ¿Quiénes estén a favor de la dispensa de la lectura, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada? Informando que se aprobó por unanimidad.

#### DICTAMEN 01/2024

HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL

AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.

PRESENTE.

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza el **C. Fredy Alberto Barraza Cisneros**, donde solicita se le entreguen en comodato 2 locales que actualmente están desocupados, ubicados en un predio perteneciente a este H. Ayuntamiento de Tecomán con clave catastral 09-01-03-043-027-000 en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, C.P. 28100, en esta ciudad de Tecomán, Colima, de conformidad con los siguientes:

#### ANTECEDENTES

- - - **PRIMERO.** Con fecha 17 de julio del 2023, el C. Fredy Alberto Barraza Cisneros presentó una solicitud ante la Síndico Municipal, mediante la cual solicita se le entreguen en comodato 2 locales que actualmente están desocupados, ubicados en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, C.P. 28100, en esta ciudad de Tecomán, Colima, mismos que pertenecen a este H. Ayuntamiento de Tecomán. -----

- - - **SEGUNDO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Síndico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

**CONSIDERANDOS**

- - - **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VI y 22 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance general, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de generales, abstractas, impersonales, obligatorias y coercibles, se dicten con vigencia temporal o transitoria, en atención a las necesidades urgentes de la administración o de los particulares. -----

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por el C. Fredy Alberto Barraza Cisneros, se advierte que solicita se le entreguen en comodato los 2 locales que actualmente están desocupados, ubicados en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, C.P. 28100, en esta ciudad de Tecomán, Colima, mismos que pertenecen a este H. Ayuntamiento de Tecomán; de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

- 1. Petición de fecha 17 de julio del 2023, suscrita por el C. Fredy Alberto Barraza Cisneros.
- - - **CUARTO.** Conforme a la petición por parte del C. Fredy Alberto Barraza Cisneros y habiendo corroborado de manera física y administrativa que dichos locales están en disposición de ser entregados en comodato, se tiene por cierto que tienen dicha finalidad para beneficio del comercio tecomense. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por el C. Fredy Alberto Barraza Cisneros mediante la cual solicita se le entreguen en comodato los 2 locales que actualmente están desocupados, ubicados en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, C.P. 28100, en esta ciudad de Tecomán, Colima, mismos que pertenecen a este H. Ayuntamiento de Tecomán; derivándose de ésta, la necesidad de elaboración de un contrato de comodato al cual se tenga que apegar el interesado.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

**DICTAMEN**

- - - **PRIMERO.** Los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones **aprueban** otorgar en comodato 2 locales ubicados en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero en la colonia La Palmita, C.P. 28100, en esta ciudad de Tecomán, Colima, mismos que

pertenecen a este H. Ayuntamiento de Tecomán, al **C. FREDY ALBERTO BARRAZA CISNEROS.** -

-----  
-----  
--- **SEGUNDO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique a las áreas que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

-----  
--- **TERCERO.** La presente disposición entrará en vigor al día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Municipales y Panteones

Haciendo uso de la voz el **Presidente Municipal** preguntó ¿si existe alguna duda, pregunta u observación? Favor de hacerla saber si no pasaríamos a recoger la votación correspondiente. No habiendo por instrucción del Presidente Municipal la **Secretaria del Ayuntamiento** sometió a consideración ¿Quiénes estén por la afirmativa de El Dictamen 01/2024 que emite la Comisión de Bienes Municipales y Panteones respecto de la solicitud que realiza el C. Fredy Alberto Barraza Cisneros, donde solicita autorización para el comodato de 2 locales ubicados en un predio perteneciente a este H. Ayuntamiento de Tecomán con clave catastral 09-01-03-043-027-000 en Av. 20 de noviembre esquina con calle Francisco I. Madero, colonia La Palmita, en esta ciudad de Tecomán, Colima? Quienes estén por la afirmativa Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. Informando que se aprobó por unanimidad. -----

-----  
- - - -Para el desahogo del **DÉCIMO SEGUNDO** punto del orden del día el **Presidente Municipal** manifiesta. Sigue el Dictamen 02/2024, 03/2024,

04/2024, 05/2024, 06/2024, 07/2024, 08/2024, 09/2024 y 10/2024 que emite la Comisión de Bienes Municipales y Panteones respecto de las solicitudes que realizan los C. María Socorro Ruiz Barajas, Rafaela Orosco Monroy, Claudia Jiménez Preciado, Claudia Margarita Cueva Zamora, Antonio Zapata Guerrero, Dolores Patricia Jiménez Lomelí, J. Jesús López Ponce, Ma. Belén Anguiano Novela y Moisés Alfaro Negrete para la expedición de nuevos títulos de propiedad en el Panteón de Dolores. Solicito a los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones de lectura. Haciendo uso de la voz la **Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez**, solicito autorización para que su servidora pueda dar lectura a los dictámenes 02, 03, 04, 05 y el Regidor Roberto verduzco integrante y Secretario de la comisión va a dar lectura a los dictámenes 06, 07, 08, 09, 10. Continúo haciendo uso de la voz la **Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez**, solicitó la dispensa de la lectura y le permitan leer solo los acuerdos del cuerpo de los dictámenes 02, 03, 04, 05, de esta comisión y se me permita leer solo los resolutivos. Haciendo uso de la voz la **Secretaria del Ayuntamiento** solicitó la dispensa de la lectura en virtud y le permitan leer solo los acuerdos ¿quienes estén por la afirmativa de que solo lea los resolutivos, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. Informando que se aprobó por unanimidad. Procediendo en los siguientes términos:

#### DICTAMEN 02/2024

HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL

AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.

PRESENTE.

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez**, **Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa** e **Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza la **C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre del título de propiedad del lote individual número 1311, sección 01, Calle 01 ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribiendo como sucesor preferente a su hijo el **C. FRANCISCO JAVIER CASTAÑEDA RUIZ**, de conformidad con los siguientes:

#### ANTECEDENTES

- - - **PRIMERO.** Con fecha de 24 de junio de 1985, falleció quien aparece como actual propietaria del lote descrito en supra líneas, ISABEL RIOS VALDOVINOS, siendo sepultada en dicho espacio, haciéndose constar en el libro de inhumaciones. - -

- - - **SEGUNDO.** Bajo protesta de decir verdad, la interesada manifiesta que quien compró dicho lote fue su padre J BLAS RUIZ CHAVEZ esposo de ISABEL RIOS VALDOVINOS para llevar a



cabo la sepultura de su difunta esposa, coincidiendo la fecha de inhumación con la fecha de compra del lote. -----

- - - **TERCERO.** El C. J BLAS RUIZ CHAVEZ falleció el 16 de noviembre del 2021, y al no dejar testamento alguno, quienes tienen el derecho sobre dicha gaveta son sus hijas las CC. RAMONA, MARTINA Y MARIA SOCORRO todas de apellidos RUIZ BARAJAS. -----

- - - **CUARTO.** Con fecha 23 de agosto del 2023, las CC. MARTINA RUIZ BARAJAS y RAMONA RUIZ BARAJAS cedieron los derechos del lote 1311, sección 01, calle 01, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; a la C. MARIA SOCORRO RUIZ BARAJAS. -----

- - - **QUINTO.** El día 03 de octubre del 2023, la C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS, presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote 1311, sección 01, calle 01, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; y dejar como sucesor preferente a su hijo el C. Francisco Javier Castañeda Ruiz, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

- - - **SEXTO.** La LAE. ENNA DEL CARMEN GUTIÉRREZ ZAPATA, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 814/2023, el 04 de octubre del 2023, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. - -

- - - **SÉPTIMO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Síndico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

#### CONSIDERANDOS

- - - **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por la C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre

de un Título de Propiedad del lote 131I, sección 01, calle 01, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejar como sucesor preferente al C. FRANCISCO JAVIER CASTAÑEDA RUIZ y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Copia fotostática del duplicado del título de propiedad del lote 131I, sección 01, calle 01, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima.
2. Copia del acta de matrimonio de los finados ISABEL RÍOS VALDOVINOS y J BLAS RUIZ CHAVEZ.
3. Copia fotostática del acta de defunción del finado J BLAS RUIZ CHAVEZ.
4. Copia de la cesión de derechos a nombre de la C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS.
5. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS, expedida por el Instituto Nacional Electoral.
6. Copia fotostática de la credencia de elector de la C. RAMONA RUIZ BARAJAS, expedida por el Instituto Nacional Electora.
7. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. MARTINA RUIZ BARAJAS, expedida por el Instituto Nacional Electora.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por el peticionario y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote 131I, sección 01, calle 01, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejar como sucesor preferente al C. FRANCISCO JAVIER CASTAÑEDA RUIZ y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por la C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS, mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote 131I, sección 01, calle 01, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejar como sucesor preferente al C. FRANCISCO JAVIER CASTAÑEDA RUIZ y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste. -----

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote individual 131I, sección 01, calle 01, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, en favor de la C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS, en razón de acreditar la cesión de derechos en su favor; así mismo se designe como sucesor preferente al C. FRANCISCO JAVIER CASTAÑEDA RUIZ -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto de la gaveta individual 131I, sección 01, calle 01, ubicada en el Panteón de Dolores. -----

--- **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el Título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

--- **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final a la **C. MARÍA SOCORRO RUIZ BARAJAS**, al **C. FRANCISCO JAVIER CASTAÑEDA RUIZ** y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

- - - **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de

Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de

Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes

Bienes Municipales y Panteones

**DICTAMEN 03/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL**

**AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

**PRESENTE.**

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza la **C. RAFAELA OROSCO MONROY**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad de conformidad con los siguientes:

### ANTECEDENTES

--- **PRIMERO.** Con fecha 09 de noviembre del 2021, el C. RAMÓN RODRIGUEZ CORTINA, quien aparece en los registros como actual propietario del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; cedió los derechos del mismo a la C. RAFAELA OROSCO MONROY. -----

--- **SEGUNDO.** El día 05 de octubre del 2023, la C. RAFAELA OROSCO MONROY, presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. --  
-----

--- **TERCERO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 820/2023, el 05 de octubre del 2023, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. --

--- **CUARTO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Sindico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

### CONSIDERANDOS

--- **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. --  
-----

--- **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

--- **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por la C. RAFAELA OROSCO MONROY, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 05 de octubre de 2023, presentada por la C. RAFAELA OROSCO MONROY.
2. Copia fotostática del duplicado del título de propiedad del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores, en la ciudad de Tecomán, Colima, la cual al reverso contiene la cesión de derechos de Ramón Rodríguez Cortina a la suscrita RAFAELA OROSCO MONROY.
3. Copia fotostática de la credencial de elector de la suscrita.
4. Copia fotostática de la credencial de elector del C. Ramón Rodríguez Cortina.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por la C. RAFAELA OROSCO MONROY mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote 250, manzana 007, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote 250, manzana 007, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; en favor de la C. **RAFAELA OROSCO MONROY.** -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote individual 250, manzana 007, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

- - - **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el Título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

- - - **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final a la C. **RAFAELA OROSCO MONROY**, y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

- - - **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Municipales y Panteones

**DICTAMEN 04/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL**

**AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

PRESENTE.

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza la **C. CLAUDIA JIMÉNEZ PRECIADO**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote familiar A, número 1066, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad así mismo designar como sucesor preferente al **C. JOSÉ MIGUEL JIMÉNEZ PRECIADO** de conformidad con los siguientes:

**ANTECEDENTES**

--- **PRIMERO.** Con fecha 17 de enero de 1985, falleció el abuelo materno de la suscrita, Miguel Preciado Cárdenas, quien era el único viviente de la familia Preciado Cárdenas, que es la familia que aparece actualmente como titular del lote descrito en supra líneas. -----

--- **SEGUNDO.** El 17 de enero de 1994, falleció la abuela materna de la suscrita, la C. Ma. Esperanza López Ramírez quien tenía el derecho de reclamar dicho lote en su momento. -----

- - - **TERCERO.** Posteriormente, falleció la madre de la suscrita, la C. Teresa Preciado López, quien era hija única y quien tenía el derecho de reclamar dicho lote en mención, al fallecer ambos padres; por lo que únicamente los hermanos de la suscrita y la suscrita quedaron como posibles beneficiarios del derecho sobre el lote. -----

- - - **CUARTO.** Por lo anterior, al no existir testamento de su madre, con fecha del 09 de octubre del 2023, los CC. JOSE MIGUEL, ALVARO Y LORENA, todos de apellidos JIMENEZ PRECIADO, cedieron los derechos que pudieran corresponderle a cada uno sobre dicho lote a la suscrita Claudia Jiménez Preciado, por lo que solicitó se expida un nuevo título de propiedad de dicho lote a su favor, bajo protesta de decir verdad de los sucesos narrados en su solicitud y no obrando de mala fe. -----

- - - **QUINTO.** El día 11 de octubre del 2023, la C. Claudia Jiménez Preciado, presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote familiar a, número 1066, manzana 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier Título expedido con anterioridad e inscribir como sucesor preferente al C. José Miguel Jiménez Preciado. -----

- - - **SEXTO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de Secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 834/2023, el 11 de octubre del 2023, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. -----

- - - **SÉPTIMO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Sindico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

**CONSIDERANDOS**

- - - **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -----

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por la C. Claudia Jiménez Preciado, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un

Título de Propiedad del lote familiar A, número 1066, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribir como sucesor preferente al C. José Miguel Jiménez Preciado, de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 11 de octubre de 2023, presentada por la C. CLAUDIA JIMÉNEZ PRECIADO.
2. Copia fotostática del duplicado del título de propiedad del lote familiar A, número 1066, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores ubicado en Tecomán, Colima.
3. Copia fotostática del acta de defunción del finado MIGUEL PRECIADO CÁRDENAS.
4. Copia fotostática del acta de defunción de la finada MA. ESPERANZA LÓPEZ RAMÍREZ.
5. Copia fotostática del acta de defunción de la finada TERESA PRECIADO LÓPEZ.
6. Copia de cesión de derechos de todos los beneficiarios a nombre de la suscrita.
7. Copia fotostática de la credencial de elector de la suscrita.
8. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. LORENA JIMÉNEZ PRECIADO.
9. Copia fotostática de la credencial de elector del C. JOSÉ MIGUEL JIMÉNEZ PRECIADO.
10. Copia fotostática de la credencial de elector del C. ÁLVARO JIMÉNEZ PRECIADO.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote familiar A, número 1066, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por la C. CLAUDIA JIMÉNEZ PRECIADO mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote familiar A, número 1066, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribir como sucesor preferente al C. José Miguel Jiménez Preciado; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote familiar A, número 1066, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; en favor de la C. **Claudia Jiménez Preciado**, en razón de cesión de derechos familiar; así mismo se designe como sucesor preferente al C. **José Miguel Jiménez Preciado**. -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote familiar a, número 1066, manzana 02, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -  
-----



--- **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el Título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

--- **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final a la C. Claudia Jiménez Preciado, al C. José Miguel Jiménez Preciado y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

--- **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Municipales y Panteones

**DICTAMEN 05/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL  
AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

PRESENTE.

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza la **C. CLAUDIA MARGARITA CUEVA ZAMORA**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote familiar, número 135F, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, de conformidad con los siguientes:

**ANTECEDENTES**

--- **PRIMERO.** El día 19 de noviembre del 2008, quien aparece como actual propietaria del lote descrito en supra líneas, la C. Ma Del Carmen Ramos hizo una cesión de derechos a favor de la C. María Del Carmen Benítez Ricardo, del lote descrito en supra líneas. -----

--- **SEGUNDO.** En el año 2010, María del Carmen Benítez Ricardo, realizó a favor de la suscrita Claudia Margarita Cueva Zamora, una cesión de derechos del lote en mención. -----

--- **TERCERO.** El día 05 de diciembre del 2023, la C. Claudia Margarita Cueva Zamora, presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote familiar número 135F, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier Título expedido con anterioridad. -----

--- **CUARTO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 983/2023, el 06 de diciembre del 2023, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. -----

--- **QUINTO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Sindico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

**CONSIDERANDOS**

--- **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -----

--- **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

--- **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por la C. Claudia Margarita Cueva Zamora, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre

de un título de Propiedad del lote familiar, número 135F, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 05 de diciembre de 2023, presentada por la C. CLAUDIA MARGARITA CUEVA ZAMORA.
2. Título de propiedad del lote familiar 135F, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores ubicado en Tecomán, Colima, el cual al reverso contiene la cesión de derechos de la C. MA DEL CARMEN RAMOS a la C. MARIA DEL CARMEN BENITEZ RICARDO y la cesión de derechos de la C. MARIA DEL CARMEN BENITEZ RICARDO a la suscrita CLAUDIA MARGARITA CUEVA ZAMORA.
3. Copia fotostática de la credencial de elector de la suscrita.
4. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. MA DEL CARMEN RAMOS.
5. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. MA DEL CARMEN BENITEZ RICARDO.
6. Copia del recibo de pago que comprueba estar al corriente en el concepto de servicio de limpieza del cementerio municipal.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote familiar, número 135F, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por la C. CLAUDIA MARGARITA CUEVA ZAMORA mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote familiar número 135F, sección 10, calle 10, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo título de Propiedad del lote familiar número 135F, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; en favor de la C. **Claudia Margarita Cueva Zamora**, en razón de cesión de derechos. -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote familiar número 135F, sección 10, calle 10, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

- - - **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

- - - **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final a la C. Claudia Margarita Cueva Zamora, y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

- - - **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Bienes Municipales y Panteones

Haciendo uso de la voz el **Regidor Roberto Verduzco Espinosa**, solicita la dispensa de las lecturas del cuerpo del dictamen y se me autorice leer solo los acuerdos del dictamen 06/2024 hasta el 10/2024. Haciendo uso de la voz la **Secretaria del Ayuntamiento** sometió a consideración ¿quienes estén por la afirmativa de que solo lea los acuerdos de los dictámenes del 06/2024 al 10/2024, favor de manifestarlo de la forma acostumbrada? Informando que se aprobó por unanimidad. Procediendo a la lectura en los siguientes términos:

**DICTAMEN 06/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL**

**AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

**PRESENTE.**

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza el **C. ANTONIO ZAPATA GUERRERO**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, de conformidad con los siguientes:

#### ANTECEDENTES

--- **PRIMERO.** El día 05 de diciembre del 2023, quien aparece como actual propietaria del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, la C. Amalia Serrano Iñiguez, hizo una cesión de derechos a favor del C. Antonio Zapata Guerrero del lote descrito. -----

--- **SEGUNDO.** El día 05 de diciembre del 2023, el C. Antonio Zapata Guerrero presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un título de Propiedad del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier Título expedido con anterioridad. -----

--- **TERCERO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 984/2023, el 06 de diciembre del 2023, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. --

--- **CUARTO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Síndico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

#### CONSIDERANDOS

--- **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -

--- **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por el C. Antonio Zapata Guerrero, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de Propiedad del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 05 de diciembre de 2023, presentada por el C. ANTONIO GUERRERO ZAPATA.
2. Copia fotostática del duplicado del título de propiedad del lote familiar A número 01-A, sección 12, calle 12, ubicado en el Panteón de Dolores ubicado en Tecomán, Colima.
3. Cesión de derechos de AMALIA SERRANO ÍÑIGUEZ al suscrito ANTONIO ZAPATA GUERRERO.
4. Copia fotostática de la credencial de elector del suscrito.
5. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. AMALIA SERRANO ÍÑIGUEZ.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por el C. ANTONIO ZAPATA GUERRERO mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote familiar A, número 01-A, manzana 12, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del

Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; en favor del C. Antonio Zapata Guerrero, en razón de cesión de derechos. -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote familiar A, número 01-A, sección 12, calle 12, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

--- **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

--- **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final al **C. Antonio Guerrero Zapata** y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

--- **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Bienes Municipales y Panteones

**DICTAMEN 07/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL**

**AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

PRESENTE.

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza la **C. DOLORES PATRICIA JIMENEZ LOMELÍ**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote familiar número 65, manzana 2, ubicada en el Panteón de Dolores en

Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido anterioridad de conformidad con los siguientes:

#### ANTECEDENTES

- - - **PRIMERO.** Con fecha 07 de enero de 2023, los CC. Cipriano Gonzalo Lomelí, Carlos Alberto Mendoza Lomelí, Ma De Jesús Mendoza Lomelí Y Dolores Patricia Jiménez, manifestaron estar en pleno uso de sus facultades mentales para declarar bajo protesta de decir verdad y a reserva de las sanciones que corresponden por un acto contrario a esto, ser los únicos familiares con vida del finado LUIS LOMELÍ ROJAS, quien actualmente aparece como propietario del lote familiar número 65, manzana 2, ubicada en el Panteón de Dolores en la ciudad de Tecomán, Colima. -----

- - - **SEGUNDO.** Por lo anterior, al no existir testamento de su tío abuelo materno, con fecha del 07 de diciembre del 2023, los CC. Cipriano Gonzalo Lomelí, Carlos Alberto Mendoza Lomelí y Ma De Jesús Mendoza Lomelí cedieron los derechos que pudieran corresponderle a cada uno sobre dicho lote a la suscrita Dolores Patricia Jiménez Lomelí. -----

- - - **TERCERO.** El día 08 de diciembre del 2023, la C. DOLORES PATRICIA JIMÉNEZ, presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un título de Propiedad del lote familiar número 65, manzana 2, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier Título expedido con anterioridad. -----

- - - **CUARTO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 1004/2023, el 11 de diciembre del 2023, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. - -

- - - **QUINTO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Síndico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

#### CONSIDERANDOS

- - - **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -  
-----  
-----

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que



cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por la C. DOLORES PATRICIA JIMENEZ LOMELÍ, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de Propiedad del lote familiar número 65, manzana 2, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 08 de diciembre de 2023, presentada por la C. DOLORES PATRICIA JIMENEZ.
2. Copia del título de propiedad del lote familiar número 65, manzana 2, ubicado en el Panteón de Dolores de esta ciudad de Tecomán, Colima.
3. Cesión de derechos de mis hermanos Cipriano Gonzalo Lomelí, Carlos Alberto Mendoza Lomelí y Ma de Jesús Mendoza Lomelí a mi favor.
4. Copia fotostática de la credencial de elector de la suscrita Dolores Patricia Jiménez Lomelí.
5. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. Ma de Jesús Mendoza Lomelí.
6. Copia fotostática de la credencial de elector del C. Cipriano Gonzalo Lomelí
7. Copia fotostática de la credencial de elector del C. Carlos Alberto Mendoza Lomelí.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote familiar número 65, manzana 2, ubicado en el Panteón de Dolores en la ciudad de Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por la C. DOLORES PATRICIA JIMENEZ LOMELÍ mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote familiar número 65, manzana 2, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote familiar número 65, manzana 2, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; en favor de la **C. Dolores Patricia Jiménez Lomelí.** -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote familiar número 65, manzana 2, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

- - - **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el Título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

- - - **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final a la **C. Dolores Patricia Jiménez Lomelí,** y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

- - - **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Municipales y Panteones

DICTAMEN 08/2024

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL  
AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

PRESENTE.

A las y los municipales CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa que integramos la Comisión de Bienes Municipales y Panteones del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza el C. J. JESÚS LÓPEZ PONCE, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima de conformidad con los siguientes:

#### ANTECEDENTES

- - - PRIMERO. El C. J. JESUS LOPEZ PONCE, declarando bajo protesta de decir verdad y a reserva de las sanciones que corresponden por un acto contrario a esto, manifestó que hace aproximadamente 10 años falleció su madre la C. ENRIQUETA PONCE REGALADO quien actualmente aparece como propietaria del lote descrito en supra líneas; hecho que se acredita en el poder general judicial para pleitos y cobranzas y para actos administrativos, con número de escritura pública 17,691; sin embargo no describe la fecha exacta en que ocurrió dicho antecedente. -----

- - - SEGUNDO. Así mismo, bajo protesta de decir verdad, manifestó que quien aparece como sucesor preferente, su hermano el C. VICTOR JOSUÉ LÓPEZ PONCE, tiene 2 años desaparecido, ya estando iniciado el proceso legal de declaración especial de ausencia por desaparición. -----

- - - TERCERO. Por lo anterior, al no existir testamento de su madre y con un poder general judicial para pleitos y cobranzas y para actos de administración de su hermana la C. JOSEFINA LÓPEZ PONCE, quien es la única persona quien pudiera reclamar dicho derecho sobre el lote en mención, el día 02 de enero del 2024, el C. J. JESÚS LÓPEZ PONCE presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier Título expedido con anterioridad. -----

- - - CUARTO. La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 001/2024, el 04 de enero del 2024, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. -----

- - - QUINTO. La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Síndico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

#### CONSIDERANDOS

- - - PRIMERO. Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -----

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por el C. J. JESUS LOPEZ PONCE se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. De igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 02 de enero del 2024, presentada por el C. J. JESÚS LÓPEZ PONCE.
2. Copia simple del duplicado del título de propiedad del lote individual 525, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores de esta ciudad de Tecomán, Colima.
3. Copia fotostática de la credencial de elector del suscrito.
4. Copia simple del "Poder general judicial para pleitos y cobranzas y para actos de administración" de la C. JOSEFINA LOPEZ PONCE en favor del C. J. JESÚS LÓPEZ PONCE.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en la ciudad de Tecomán, Colima; y dejar sin efecto cualquier título expedido con anterioridad. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por EL C. J. JESUS LÓPEZ PONCE mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, en favor del **C. J. Jesús López Ponce.** -----

--- **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote individual número 525, sección 02, calle 02, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

--- **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el título de propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

--- **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final al **C. J. Jesús López Ponce**, y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

--- **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Municipales y Panteones

-----  
**DICTAMEN 09/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL  
AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

**PRESENTE.**

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y**

**Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza la **C. MA. BELÉN ANGUIANO NOVELA**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote familiar B, número 93, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, así mismo designar como sucesora preferente la **C. PAULINA ANGUIANO NOVELA**, de conformidad con los siguientes:

**ANTECEDENTES**

- - - **PRIMERO.** El día 05 de enero del 2024, quien aparece como actual propietaria del lote descrito en supra líneas, la C. Lucía Novela Gómez hizo una cesión de derechos a favor de la C. Ma. Belén Anguiano Novela, del lote descrito en supra líneas. -----

- - - **SEGUNDO.** El día 05 de diciembre del 2023, la C. Ma. Belén Anguiano Novela, presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote familiar B número 93, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier Título expedido con anterioridad y permaneciendo como sucesora preferente la C. Paulina Anguiano Novela. -- -----

- - - **TERCERO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 012/2024, el 05 de enero del 2024, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. -- -----

- - - **CUARTO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Sindico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

**CONSIDERANDOS**

- - - **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. - -----

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por la C. Ma Belén Anguiano Novela, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de Propiedad del lote familiar B, número 93, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad y permaneciendo como sucesora preferente la C. Paulina Anguiano Novela; de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 05 de enero del 2024, presentada por la C. MA. BELEN ANGUIANO NOVELA.
2. Título de propiedad del lote familiar B número 93, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores ubicado en Tecomán, Colima,
3. Cesión de derechos de la C. Lucia Novela Gómez a la suscrita MA. BELEN ANGUIANO NOVELA.
4. Copia fotostática de la credencial de elector de la suscrita.
5. Copia fotostática de la credencial de elector de la C. Lucia Novela Gómez.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote familiar B, número 93, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad y permaneciendo como sucesora preferente la C. Paulina Anguiano Novela. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por la C. Ma. Belén Anguiano Novela mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote familiar B número 93, sección 10, calle 10, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad y permaneciendo como sucesora preferente la C. Paulina Anguiano Novela; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste. -----

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo título de propiedad del lote familiar B número 93, sección 10, calle 10, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, en favor de la **C. Ma. Belén Anguiano Novela**, así mismo designar como sucesor preferente a la **C. Paulina Anguiano Novela**. -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote familiar B número 93, sección 10, calle 10, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

- - - **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el Título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

--- **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final a la **C. Ma. Belén Anguiano Novela**, a la **C. Paulina Anguiano Novela** y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

--- **QUINTO.** La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de  
Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de  
Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes  
Municipales y Panteones

**DICTAMEN 10/2024**

**HONORABLE CABILDO CONSTITUCIONAL DEL  
AYUNTAMIENTO DE TECOMÁN, COLIMA.**

PRESENTE.

A las y los munícipes **CC. Arq. Tania Guadalupe Osorio Álvarez, Ing. Elías Antonio Lozano Ochoa e Ing. Roberto Verduzco Espinosa** que integramos la **Comisión de Bienes Municipales y Panteones** del H. Cabildo Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima 2021-2024, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la solicitud que realiza el **C. MOISÉS ALFARO NEGRETE**, mediante la cual solicita se le autorice el cambio a su nombre de un título de propiedad del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad y designar como sucesor preferente a su hermano el **C. Juan José Alfaro Negrete**, de conformidad con los siguientes:

**ANTECEDENTES**



- - - **PRIMERO.** El día 08 de enero de 2024, quien aparece como actual propietario del lote descrito en supra líneas, el C. José Luis Lozano Ascencio, hizo una cesión de derechos a favor del C. Moisés Alfaro Negrete del lote descrito en supra líneas. -----

- - - **SEGUNDO.** El día 08 de enero del 2024, el C. Moisés Alfaro Negrete presentó ante la Secretaría de este H. Ayuntamiento, una solicitud para que se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribiendo como sucesor preferente a su hermano el C. Juan José Alfaro Negrete. -----

- - - **TERCERO.** La LAE. Enna del Carmen Gutiérrez Zapata, en su carácter de secretaria del H. Ayuntamiento, mediante oficio 015/2024, el 09 de enero de 2024, con fundamento a lo dispuesto por la fracción VII del artículo 58, 62, 63 y 64 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, remitió a esta Comisión de Bienes Municipales y Panteones la solicitud en supra líneas, para su estudio, análisis y dictamen correspondiente. -----

- - - **CUARTO.** La presidenta de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones convocó a sus integrantes a sesión de trabajo a celebrarse a las 12:00 horas del día 13 de marzo del 2024, en la Sala de Juntas de Síndico y Regidores del H. Ayuntamiento de Tecomán, Colima; a efecto de analizar, discutir y en su caso, dictaminar la petición que nos ocupa. -----

Es por ello que las y los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, procedemos a realizar el presente dictamen, conforme a los siguientes:

**CONSIDERANDOS**

- - - **PRIMERO.** Conforme a lo previsto por el artículo 16, fracción VII y 23 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, el H. Cabildo Municipal podrá adoptar disposiciones normativas de alcance particular, entendiéndose estas como las resoluciones de cabildo que, teniendo el carácter de concretas y personales que se dicten a petición de una persona o grupo de personas para la satisfacción de necesidades particulares. -----

- - - **SEGUNDO.** La Comisión de Bienes Municipales y Panteones se declara competente para resolver sobre la misma, en término de lo dispuesto por el artículo 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96 y 104 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima, de igual forma esta Comisión dictaminadora reconoce la importancia del ejercicio de las facultades con que cuenta en la materia, por lo que en un ejercicio de responsabilidad administrativa, libre deliberación y con un sentido de construcción de consensos, los que suscriben estudiaremos y analizaremos el tema que nos ocupa. -----

- - - **TERCERO.** De la solicitud que se estudia en el presente dictamen, presentada por el C. Moisés Alfaro Negrete, se advierte que solicita se le autorice el cambio a su nombre de un Título de Propiedad del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribiendo como sucesor preferente a su hermano el C. Juan José Alfaro Negrete; de igual forma se advierte que el expediente de la petición consta de la documentación siguiente:

1. Petición de fecha 08 de enero del 2024, presentada por el C. Moisés Alfaro Negrete.
2. Copia simple del título de propiedad del lote individual número 364I, sección 07, calle 07, ubicado en el Panteón de Dolores ubicado en Tecomán, Colima.
3. Cesión de derechos de José Luis Lozano Ascencio al suscrito Moisés Alfaro Negrete.
4. Copia fotostática de la credencial de elector del suscrito.
5. Copia fotostática de la credencial de elector del C. José Luis Lozano Ascencio.

- - - **CUARTO.** Conforme a la documentación exhibida por la solicitante y habiendo sido examinadas las mismas, se autoriza el cambio de propietario, respecto del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribiendo como sucesor preferente a su hermano el C. Juan José Alfaro Negrete. -----

Por tales motivos los integrantes de esta Comisión Dictaminadora, consideramos totalmente procedente la solicitud presentada por el C. Moisés Alfaro Negrete mediante la cual solicita el cambio de propietario, respecto del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima, dejando sin efecto cualquier título expedido con anterioridad e inscribiendo como sucesor preferente a su hermano el C. Juan José Alfaro Negrete; con esto se pretende dotar de certeza jurídica al ciudadano respecto del derecho de propiedad que le asiste.

Una vez analizada, valorada, y debidamente discutida la solicitud en cuestión, y teniendo presentes cada una de las consideraciones legales y reglamentarias anteriormente vertidas, los integrantes de la Comisión de Bienes Municipales y Panteones; por lo expuesto y fundado en los artículos 37 y 42 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima, 3, fracción III, 87, 94, fracción VIII, 95, fracción I, 96, 104, 116, 118, 119, 120 del Reglamento del Gobierno Municipal del Ayuntamiento de Tecomán, Colima y 44 del Reglamento de Panteones en el Municipio de Tecomán, Col.; ponen a consideración del H. Cabildo, para su análisis, discusión y aprobación o modificación, en su caso, y emiten por **UNANIMIDAD** el siguiente:

#### DICTAMEN

- - - **PRIMERO.** Se aprueba la expedición de un nuevo Título de Propiedad del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicado en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima; en favor del C. Moisés Alfaro Negrete, así mismo designar como sucesor preferente a su hermano el C. Juan José Alfaro Negrete. -----

- - - **SEGUNDO.** Se deja sin efecto cualquier título expedido con anterioridad, respecto del lote individual, número 364I, sección 07, calle 07, ubicada en el Panteón de Dolores en Tecomán, Colima. -----

- - - **TERCERO.** Se instruye al Tesorero del Ayuntamiento para que por conducto de la Dirección de Ingresos expida el Título de Propiedad correspondiente, previa verificación del pago de las contribuciones consignadas en la normatividad aplicable. -----

- - - **CUARTO.** Se instruye a la Secretaría Municipal para efectos de que notifique la resolución final al C. Moisés Alfaro Negrete y a las dependencias que corresponda para la observancia y cumplimiento del presente dictamen. -----

- - - QUINTO. La presente aprobación entrará en vigor, a partir del día siguiente de su aprobación por el H. Cabildo Constitucional del Ayuntamiento de Tecomán, Colima. -----

**POR LA COMISIÓN DE BIENES MUNICIPALES Y PANTEONES**

**H. CABILDO DEL MUNICIPIO DE TECOMÁN**

Tecomán, Colima, a 13 de Marzo de 2024.

**ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ÁLVAREZ**

Presidenta de la Comisión de

Bienes Municipales y Panteones

**ING. ELÍAS ANTONIO LOZANO OCHOA**

Secretario de la Comisión de

Municipales y Panteones

**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**

Secretario de la Comisión de Bienes

Bienes Municipales y Panteones

Haciendo uso de la voz el **Presidente Municipal** preguntó ¿si existe alguna pregunta u observación de hacerla saber si no pasaríamos a recoger la votación correspondiente. No habiendo, y por instrucción del Presidente Municipal la **Secretaria del Ayuntamiento** sometió a consideración ¿Quiénes estén por la afirmativa del Dictamen 02/2024, 03/2024, 04/2024, 05/2024, 06/2024, 07/2024, 08/2024, 09/2024 y 10/2024, que emite la Comisión de Bienes Municipales y Panteones respecto de las solicitudes que realizan los **C. María Socorro Ruiz Barajas, Rafaela Orosco Monroy, Claudia Jiménez Preciado, Claudia Margarita Cueva Zamora, Antonio Zapata Guerrero, Dolores Patricia Jiménez Lomelí, J. Jesús López Ponce, Ma. Belén Anguiano Novela y Moisés Alfaro Negrete**, para la expedición de nuevos títulos de propiedad en el Panteón de Dolores? ¿Quiénes estén por la afirmativa? Favor de manifestarlo de la forma acostumbrada. Informando que se aprobó por unanimidad. -----

- - - -Para el desahogo del **DÉCIMO TERCERO** punto del orden del día el **Presidente Municipal** manifiesta. Si alguien tiene algún asunto general, Favor de levantar la mano para llevar un control, haciendo uso de la voz la

**Secretaria del Ayuntamiento** pregunta ¿alguien tiene un asunto general? Afirmando que no hay asuntos generales.

Haciendo uso de la voz la Regidora **Laura Patricia Montes Camacho**, Manifiesta, Solamente una solicitud, en la entrada a la Unidad Deportiva Norte, hay un cancel que siempre está cerrado y hay un acceso, el único acceso que tenemos por la entrada principal, porque es una puerta que tiene como anchura un metro más o menos y hay una bardita, el detalle es que por ahí entran las motos y entran las bicis y por ahí entran y salen las personas, la barda impide que tu veas si hay otro vehículo, otra persona va a ingresar o salir y te das cuenta hasta que ya estás en el acceso y estas chocando con las bicicletas, las motos y las personas, la solicitud es si se puede abrir el cancel que es más amplio para que entren y salgan las personas y las motos y las bicis únicamente ingresen por esa puerta para evitar lo que está pasando, es cuando.

Haciendo uso de la voz el Regidor **Sergio Anguiano Michel**, manifiesta, gracias Secretaria, lo que voy a comentar es un tema que adolece a la sociedad, a las personas del municipio de Tecomán, y en especial a las que agarran el libramiento, todos los camioneros, y no quisiera pasar a las historia ya estamos por terminar la administración, ya nos quedan más o menos como seis meses y antes de abordar el tema yo les quiero hacer una pregunta en especial al Presidente y las misma pregunta es para los demás aquí compañeros, ¿Le gustaría a usted Presidente que estuviera el libramiento bien alumbrado? Ok, y yo creo que todos de aquí estamos de acuerdo entonces mi pregunta es ¿Qué podemos hacer nosotros como Cabildo para hacer realidad ese sueño?, Porque ahí se están echando a perder lámparas y postes, ir a hablar con la Gobernadora, que cumpla con una de sus funciones, hacer una comisión, ósea ¿qué podemos nosotros hacer como Regidores? para que tenga alumbrado el libramiento, y de paso también que este bien alumbrada la entrada a Tecomán, cuando uno va a visitar una casa y se encuentra una casa toda oscura pues dices "oye aquí pareciera que nadie vive" y un municipio, hablo del municipio no de su gente, un municipio se ve agradable cuando se encuentra limpio y bien alumbrado y yo hago aquí un paréntesis; se llevó a cabo el jardín donde está todavía el panteón viejo, ahí, y ese está bien alumbrado, bien alumbrado, no está medio alumbrado, y yo quiero pensar que es porque está a la pasadera, porque si nos vamos a las colonias yo creo que solamente el 10% de los parques y jardines cuentan con medio alumbrado y solo ese cuenta con un 100% de alumbrado y 100% con sistema de riego, entonces la pregunta es, ¿Qué podemos hacer Presidente para hacer eso? Hay dijera usted o esta lo adverso y lo positivo, lo positivo que un asistente de la Gobernadora, el Secretario de la Gobernación, el Secretario de Infraestructura, el que tenga ahí la

Gobernadora la disponibilidad de ver ese tema, esa es una, o la otra, si se llegaran a manifestar personas a la entrada del libramiento bloqueándolo, exigiendo que tenga alumbrado y lo van a exigir con derecho porque no debe de estar así el libramiento y se lo comento porque acaban de poner unas rayas de color blancas y amarillas, se ven muy bonitas, y eso en la noche hace que más o menos te guíes cuando la luz de tu carro aluza, la raya amarilla o blanca porque ya eso te guía, y se ve bien pero si me gustaría que no abandonar esta administración sin antes tuviera alumbrado el libramiento ¿Qué podemos hacer Presidente? Ósea o ir y formar una comisión en nombre de la sociedad, no esperar que mañana o pasado haya un bloqueo de personas manifestándose y que estén exigiendo ese tema, no esperar que den ese paso verdad, porque pues si hace falta, en Semana Santa, nos viene gente a visitar de otros Estados inclusive de otros Países verdad, imagínate tantos visitantes que agarran el libramiento para ir a lo que es a ver el torneo de la laguna de alcuzahue y se encuentran con un libramiento en esas condiciones, yo creo que la gente se lleva mala imagen, lo mismo haríamos nosotros si vamos mañana o pasado a visitar un municipio y la entrada está en pésimas condiciones dirán "oye pues quien está gobernando aquí que está muy alumbrado" hay otros municipios que se encuentran las entradas y las salidas muy alumbradas verdad, ojalá que podamos hacer algo, si alguien tiene otra propuesta o que hacer, no sé qué podamos hacer para hablar con quien, no sé, para darle solución a ese tema, sé que es un tema pues no tan complejo, esta complejo, si todas las cosas fueran fáciles pues quien sea las haría verdad, eso es cuanto Secretaria, gracias.


Haciendo uso de la vos el **Presidente Municipal**, manifiesta, digo, yo estoy de acuerdo que el orden y la limpieza son fundamentales y que pues la entradas son muchas veces la cara de nuestro municipio obviamente tanto los espacios que están al llegar como el que están al salir son espacios estatales y algunos federales, de hecho este convenio que comentas regidor del balizamiento de la carretera fue un convenio que nosotros buscamos porque se supone que es un espacio estatal donde el Gobierno del Estado puso la pintura y nosotros el trabajo y también de echo en el POA viene la obra de alumbrado de toda la entrada, la mitad, donde va la carretera hacia Manzanillo de ahí hacia el limonero que es un espacio estatal lo vamos a alumbrar, le vamos a meter recurso del POA, pero si queda la otra parte, la parte pegada a la Universidad de Colima, que también es importante por la cantidad de alumnos que transitan pues por ahí, mi sugerencia sería pues la más enfocada, la secretaria de infraestructura Marisol Neri, que pudiéramos tener una reunión con ella para plantearle el problema y ver que posible solución nos pudieran dar.

Haciendo uso de la Voz el Regidor **Sergio Anguiano Michel**, manifiesta, yo estoy a favor Presidente de que usted sea ese medio de comunicación con esta persona y no sé si alguno de mis compañeras y mis compañeros que usted nos diga, sabes que, por medio de la Secretaria, tal día los puedo atender esta persona o tal día ya pueden venir, yo estoy interesado en participar en esa reunión y ya pues si sobra ahorita algo del POA hay que darle porque no sé de qué color ya sea el limonero, yo no sé si me voy a equivocar pero cuando se hizo en la administración de su tocayo Elías Martínez no se le ha dado ni una pintadita y si la verdad pues si es una obra representativa del trabajo que se realiza en Tecomán pero ya la obra merece una manita de tigre porque si está muy muy opaco.

- - - - - Agotados los puntos del orden del día. Solicito a los presentes ponerse de pie, para la clausura, manifestando... hoy **VIERNES 15 DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO** siendo las 12:20 horas. (Doce horas con veinte minutos), declaro formalmente clausurada la **VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA**. Muchísimas gracias a todos que tengan una excelente tarde.

  
ING. ELIAS ANTONIO LOZANO OCHOA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
ARQ. TANIA GUADALUPE OSORIO ALVAREZ  
SÍNDICA MUNICIPAL


  
C. JORGE LUIS REYES SILVA  
REGIDOR

  
LIC. EN ENF. MA GUADALUPE OROZCO VÁZQUEZ  
REGIDORA

  
PROFR. ORACIO RODRIGUEZ SUÁREZ  
REGIDOR

ARQ. CINTHYA GUADALUPE PRECIADO ROSALES  
REGIDORA

LIC. HECTOR ALEJANDRO VÁZQUEZ REGALADO  
REGIDOR

  
LICDA. DEISY MARLEN MANZO AGUIÑAGA  
REGIDORA

C. SERGIO ANGUIANO MICHEL  
REGIDOR

  
LICDA. LAURA PATRICIA MONTES CAMACHO  
REGIDORA

  
**ING. ROBERTO VERDUZCO ESPINOSA**  
**REGIDOR**

**C. RAFAEL ORTEGA BUENROSTRO**  
**REGIDOR**

  
**C. YOLANDA LLAMAS GARCIA**  
**REGIDOR**

  
**LIC. ENNA DEL CARMEN GUTIERREZ ZAPATA**  
**SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**